



**Α.Ε.Γ.Α. ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ  
Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ Α.Ε**

**Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Τ Η Σ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Δ.Π.Χ.Α.)**

## Πίνακας Περιεχομένων

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.» ...	3
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	12
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	13
1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .....	13
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	14
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ .....	15
4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ .....	28
5. Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα .....	38
6. Εκχωρηθέντα Ασφάλιστρα .....	38
7. Έσοδα Επενδύσεων .....	39
8. Κέρδη / (Ζημιές) από αποτίμηση επενδύσεων .....	39
9. Λοιπά Έσοδα .....	39
10. Αποζημιώσεις ασφαλισμένων .....	40
11. Μεταβολή Ασφαλιστικών προβλέψεων .....	40
12. Δουλευμένες Προμήθειες Παραγωγής .....	40
13. Λειτουργικά Έξοδα .....	41
14. Χρηματοοικονομικά και Λοιπά Έξοδα .....	41
15. Φόρος εισοδήματος .....	42
16. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	42
17. Επενδύσεις σε ακίνητα .....	43
18. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	44
19. Ενηλικίωση Απαιτήσεων Χρεωστών Ασφαλιστρών .....	44
20. Λοιπές απαιτήσεις .....	44
21. Αναβαλλόμενη Φορολογία .....	45
22. Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επομένων χρήσεων .....	46
23. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα .....	46
24. Ασφαλιστικές Προβλέψεις .....	46
25. Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές δραστηριότητες .....	47
26. Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές .....	47
27. Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους .....	47
28. Φόρος εισοδήματος .....	48
29. Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	49
30. Ίδια κεφάλαια .....	49
31. Συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα .....	50
32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων .....	50
33. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις .....	50
34. Επάρκεια Κεφαλαίων .....	51

## **ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.»**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την Έκθεση Διαχείρισης όπως έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα αρ. 43α και 136 του Κ.Ν 2190/1920 καθώς και τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2016.

### **Η ελληνική ασφαλιστική αγορά το 2016**

Το 2016 χαρακτηρίστηκε από σημαντικά γεγονότα τόσο σε εθνικό όσο και διεθνές επίπεδο.

Στο διεθνή χώρο, η Ευρώπη συγκλονίζεται από τρομοκρατικά χτυπήματα, οι ένσπλες συγκρούσεις στη Συρία εξακολουθούν να προκαλούν μεγάλα προσφυγικά κύματα, οι διαδοχικές αεροπορικές τραγωδίες και οι φυσικές καταστροφές αποτελούν τα σημαντικότερα γεγονότα της χρονιάς που πέρασε. Επιπλέον, η Τουρκία ήρθε αντιμέτωπη με μια απόπειρα πραξικοπήματος και η Βρετανία αποφάσισε την αποχώρηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η ελληνική αγορά φυσικά δεν παρέμεινε ανεπηρέαστη από τις εξελίξεις στο ευρύτερο περιβάλλον αλλά και από εσωτερικά γεγονότα. Για ακόμη μια χρονιά η χώρα βρίσκεται στη δίνη της αξιολόγησης, με νέα φορολογικά βάρη, νέα μέτρα και περικοπές να επιβάλλονται, ενώ ταυτόχρονα η προσφυγική κρίση παραμένει ένα πρόβλημα μείζονος σημασίας με επιπτώσεις στην κοινωνία και την οικονομία.

Ειδικότερα στην ασφαλιστική αγορά, η έναρξη του 2016 σηματοδότησε και την έναρξη εφαρμογής του νέου πλαισίου κανόνων αξιολόγησης των ασφαλιστικών εταιρειών, γνωστού ως Φερεγγυότητα II. Η εφαρμογή του νέου πλαισίου αύξησε το λειτουργικό κόστος των εταιρειών και δημιούργησε πρόσθετες ανάγκες για την ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων τους, αποσκοπώντας ωστόσο στην αύξηση της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους και κατ'επέκταση και της ασφαλιστικής αγοράς.

Η Εταιρεία, πιστή στους στόχους της, κατάφερε μέσα σε αυτές τις συνθήκες να διατηρήσει την υψηλή κεφαλαιακή επάρκειά της και την κερδοφορία της και να συμμορφωθεί με το απαιτητικό και σύνθετο περιβάλλον της Φερεγγυότητας II, παρά το αυξημένο κόστος και τις αλλαγές στον τρόπο λειτουργίας των επιχειρήσεων που αυτό επιβάλλει. Κατά τη διάρκεια του 2016 κατάφερε να συνεχίσει μια σταθερή θετική πορεία, ανταποκρινόμενη στις νέες προκλήσεις. Με γνώμονα τη θωράκιση της αξιοπιστίας της Εταιρίας συνεχίστηκε η αποστασιοποίηση από τις χαμηλές τιμές του ανταγωνισμού και από την ανάληψη ασφαλίσεων υψηλού κινδύνου.

### **Συνοπτικά μεγέθη του 2016**

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στους κάτωθι ασφαλιστικούς κλάδους:

- Ατυχημάτων
- Σωμάτων χερσαίων οχημάτων
- Μεταφερόμενων εμπορευμάτων
- Πυρός και συμπληρωματικών κινδύνων
- Αστικής ευθύνης χερσαίων οχημάτων
- Διαφόρων χρηματικών απωλειών
- Γενικής αστικής ευθύνης

Ορισμένα σημαντικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ)	31/12/2016	31/12/2015
<b>ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ</b>	6.395	7.790
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	2.693	4.625
<b>ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ</b>	1.897	3.289
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	22.686	23.701
<b>ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	13.292	14.397
<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b>	7.388	6.821

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσης μειώθηκε κατά 17,90% σε σχέση με το 2015 λόγω της μείωσης του στόλου της Ο.ΣΥ. Α.Ε., χωρίς ωστόσο να επηρεάσει σημαντικά το θετικό αποτέλεσμα της Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε 3.256.089,00 € διαιρούμενο σε 110.940 μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35 € από τις οποίες αντιστοιχούν στον Γεώργιο Σιδέρη 85.318 μετοχές και στην Αικατερίνη Σιδέρη 25.622 μετοχές.

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ανήλθαν την 31.12.2016 σε 13.292.129,65€ έναντι του 2015 που ήταν 14.396.601,09 €.

### Διανομή Μερισματος

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, είναι ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού ποσού 382.616,93€ και διανομή μερίσματος στους μετόχους ποσού 2.000.000,00€, το οποίο προέρχεται από τα κέρδη της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων.

### Χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης

		2016	2015
1) Δείκτης καθαρού περιθωρίου κέρδους:	$\frac{\text{Κέρδη μετά φόρων}}{\text{Δουλευμένα (μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα}}$	= 29,66%	42,23%

Ο δείκτης φανερώνει το ποσοστό του καθαρού κέρδους που επιτυγχάνει η εταιρεία από το σύνολο των δραστηριοτήτων της.

		2016	2015
2) Δείκτης αποζημιώσεων:	$\frac{\text{Αποζημιώσεις ασφαλισμένων}}{\text{Σύνολο Εξόδων}}$	= 40,23%	86,91%

Ο δείκτης φανερώνει το ποσοστό που αποτελούν οι ασφαλιστικές αποζημιώσεις στο σύνολο των εξόδων της εταιρείας.

		2016	2015
3) Δείκτης απόδοσης κεφαλαίων:	$\frac{\text{Κέρδη προ φόρων}}{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων και Ιδίων Κεφαλαίων}}$	= 11,87%	19,51%

Ο δείκτης φανερώνει την απόδοση των κεφαλαίων της επιχείρησης κατά την λειτουργία της.

### Διαχείριση Κινδύνων

Τα ασφαλιστικά προγράμματα που διατίθενται, ο ρυθμός ανάπτυξης, καθώς και τα κεφάλαια για κάλυψη των αναγκών φερεγγυότητας οριοθετούν την ανοχή της Εταιρείας στον κίνδυνο (risk tolerance). Επίσης, είναι επιθυμητά, να μην υπάρχουν κίνδυνοι, οι οποίοι να έχουν είτε υψηλή πιθανότητα επέλευσης, είτε υψηλή σφοδρότητα.

Λόγω της ιδιαιτερότητας του ασφαλιστικού χαρτοφυλακίου της εταιρείας, καθώς και των επενδυτικών επιλογών χαμηλού κινδύνου, η εταιρεία ουσιαστικά δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους ασφαλιστικούς και ρευστότητας, ωστόσο είναι διατεθειμένη να τους αναλάβει καθώς δεν αποτελούν συνολικά απειλή για αυτήν. Η εταιρεία εκτίθεται κυρίως σε κινδύνους αγοράς, πιστωτικούς και λειτουργικούς, τους οποίους αντιμετωπίζει θεσπίζοντας χαμηλά όρια ανοχής, διαδικασίες συστηματικής παρακολούθησης και προβαίνοντας σε κατάλληλες ενέργειες μείωσης όπως προβλέπεται και από τις καταγεγραμμένες πολιτικές και διαδικασίες της εταιρείας.

Το σύστημα εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζεται αποσκοπεί στη συνετή ανάληψη και αντιμετώπιση των κινδύνων, στους οποίους είναι εκτεθειμένη η Εταιρία. Υφίστανται οι τέσσερις, προβλεπόμενες από την Οδηγία, βασικές λειτουργίες και έχουν συσταθεί δύο επιτροπές, Ελέγχου και Επενδύσεων, με σκοπό την ενίσχυση του έργου του Διοικητικού Συμβουλίου, το σύνολο των καθηκόντων και των υποχρεώσεων του οποίου, ορίζεται και διέπεται από τις απαιτήσεις του Πυλώνα II του νέου θεσμικού πλαισίου Φερεγγυότητα II.

Σημειώνεται ότι τα αναλυτικά πληροφορικά στοιχεία αναφορικά με την εταιρική διακυβέρνηση παρατίθενται στην ετήσια εμποπτική έκθεση (RSR) και στην Έκθεση Χρηματοοικονομικής Κατάστασης και Φερεγγυότητας (SFCR), οι οποίες έχουν υποβληθεί στην Εμποπτική Αρχή (ΤτΕ) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4364/2016.

#### Κεφαλαιακή Επάρκεια

Η πολιτική διαχείρισης κεφαλαίων που εφαρμόζεται από την Εταιρεία έχει ως πρωταρχικό στόχο αφενός, να εξασφαλίσει ότι η Εταιρεία έχει επαρκή κεφαλαιοποίηση σε συνεχή βάση σύμφωνα με το εμποπτικό πλαίσιο της Φερεγγυότητας II, και αφετέρου, να μεγιστοποιήσει την απόδοση στους μετόχους χωρίς να παραβιάζονται τα συνολικά όρια ανοχής κινδύνων της Εταιρείας καθώς και η διάθεση για ανάληψη κινδύνων.

Σημειώνεται ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 τα Επιλέξιμα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας υπερκαλύπτουν τα Απαιτούμενα Κεφάλαια Φερεγγυότητας (Συνολικά και Ελάχιστα).

#### Επενδυτική Πολιτική

Η εταιρεία έχει θεσπίσει επενδυτική πολιτική με βάση την οποία επιλέγονται μόνο ασφαλείς επενδύσεις με γνώμονα τη διατήρηση επαρκούς ρευστότητας για την κάλυψη των υποχρεώσεων της εταιρείας.

#### ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	2016	2015
<b>ΑΚΙΝΗΤΑ</b>	916.589,00	1.058.882,00
<b>ΟΜΟΛΟΓΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ</b>	9.024.403,40	3.508.550,00
<b>ΠΑΓΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b>	<b>9.940.992,40</b>	<b>4.567.432,00</b>
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ</b>	253.711,09	195.958,61
<b>ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ</b>	5.256.843,62	9.863.503,00
<b>ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ</b>	<b>5.510.554,71</b>	<b>10.059.461,61</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>15.451.547,11</b>	<b>14.626.893,61</b>

#### Μέριμνα για το ανθρώπινο δυναμικό

Το ανθρώπινο δυναμικό μας αποτελεί σταθερά το σημαντικότερο κεφάλαιο της Εταιρείας. Βασική μέριμνα αποτελεί η ασφάλεια και η υγεία στους εργασιακούς χώρους, ενώ η Εταιρεία επενδύει συνεχώς στην εκπαίδευση των εργαζομένων και τους παρέχει ένα εργασιακό περιβάλλον μέσα στο οποίο μπορούν να εξελιχθούν σε πνεύμα εμπιστοσύνης και αμοιβαίου σεβασμού. Η κουλτούρα της Εταιρείας διαπνέεται από τις αρχές της αξιοκρατίας, της ισότητας, της διαφάνειας και της δικαιοσύνης και ο ρόλος της είναι, να παρέχει στους εργαζομένους το περιβάλλον μέσα στο οποίο θα μπορέσουν να αναπτυχθούν και στα πλαίσια αυτά καθορίζει και την πολιτική των αποδοχών των εργαζομένων της.

### **Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία**

Βασική προτεραιότητα της Εταιρείας είναι η ασφάλεια στους χώρους εργασίας και, γι' αυτό, επενδύουμε συνεχώς στην εκπαίδευση των εργαζομένων μας. Ο κύριος στόχος της Εταιρείας είναι η διασφάλιση της υγιεινής και της ασφάλειας του προσωπικού. Προκειμένου να επιτύχουμε αυτό το στόχο, ακολουθούμε πιστά ένα πρόγραμμα βελτίωσης των συνθηκών εργασίας και ασφάλειας.

### **Προοπτικές για το 2017**

Το Δ.Σ. της εταιρείας, έχοντας αντιληφθεί τις αλλαγές και τις απαιτήσεις του νέου πλαισίου Φερεγγυότητα II, έχει αποφασίσει να κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες ώστε η εταιρεία να παραμείνει στα επιθυμητά επίπεδα φερεγγυότητας. Αλλάζοντας την δομή του χαρτοφυλακίου των επενδύσεων, οι συνολικές απαιτήσεις φερεγγυότητας κινούνται σε πτωπική πορεία από έτος σε έτος. Με δεδομένο το γεγονός, ότι η παραγωγή παραμένει σχετικά σταθερή, το διαθέσιμο κεφάλαιο θα παραμείνει σταθερό (ακόμα και στην περίπτωση απόδοσης μερίσματος όλων των μελλοντικών κερδών της εταιρείας).

Επιλέγοντας την ποιότητα έναντι της ποσότητας η Εταιρεία προσανατολίζεται στη διατήρηση του υπάρχοντος ασφαλιστικού χαρτοφυλακίου με μια ενδεχόμενη αύξηση του κύκλου εργασιών, με τη συμμετοχή της σε ανοιχτούς διαγωνισμούς για τους οποίους πληροί τα κατάλληλα ποιοτικά κριτήρια για την κατακύρωση αυτών.

Συγχρόνως, σχεδιάζεται η επέκταση του χαρτοφυλακίου σε κινδύνους ασφάλισης περιουσίας, αστικής ευθύνης, μεταφερομένων εμπορευμάτων με γνώμονα την παροχή πλήρους ασφαλιστικής κάλυψης σε ιδιώτες αλλά και εταιρικούς πελάτες. Η Εταιρεία αντιμετωπίζοντας τους ασφαλιζόμενους σε προσωπικό επίπεδο, διαφοροποιεί τη θέση της από την απρόσωπη μαζική εξυπηρέτηση που κυριαρχεί στην σύγχρονη αγορά και είναι σε θέση να παρέχει με ευελιξία και κατανόηση την ασφαλιστική κάλυψη που ταιριάζει μεμονωμένα σε κάθε περίπτωση.

### **Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων**

Με εξαίρεση τις πληροφορίες που αναφέρονται ανωτέρω σχετικά με την πρόταση διανομής μερίσματος του Δ.Σ δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα της 31 Δεκεμβρίου 2016 που να αφορούν την Εταιρεία για τα οποία να επιβάλλεται η αναφορά τους.

Αθήνα, 6/6/2017

Για το Διοικητικό Συμβούλιο



**Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ**  
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.  
ΛΕΚΚΑ 3-5 - ΤΗΛ. 210 32 31 039  
Α.Φ.Μ. 094062456 - ΑΡ. ΦΑΚ. 100064

Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.  
Γεώργιος Σιδέρης

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.» (η «Εταιρεία») οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2016, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων Χρήσεως και Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

## Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση (2) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όπου γίνεται αναφορά στις ουσιώδεις αβεβαιότητες που απορρέουν από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα και τις τρέχουσες εξελίξεις οι οποίες θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β'), σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

DFK PD AUDIT AE  
Βασιλίσσης Σοφίας 4  
& Λ.Κηφισίας 153  
151 24 Μαρούσι  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 163



Αθήνα, 22 Ιουνίου 2017

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μαργαρίτα Α. Παναγιωτοπούλου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 43511



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**  
(Ποσά σε ευρώ)

	<u>Σημ.</u>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Δεδουλευμένα (μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα	5	6.395.311,41	7.789.076,86
Μείον : Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα	6	739.857,15	884.896,86
<b>Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα και συναφή έσοδα</b>		<u>5.655.454,26</u>	<u>6.904.180,00</u>
Έσοδα επενδύσεων	7	152.288,47	321.713,75
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση επενδύσεων		-2.285,04	0,00
Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση επενδύσεων	8	-138.650,55	-144.440,39
Λοιπά έσοδα	9	0,16	682,18
<b>Σύνολο επενδύσεων και λοιπών εσόδων</b>		<u>11.353,04</u>	<u>177.955,54</u>
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<u>5.666.807,30</u>	<u>7.082.135,54</u>
Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	10	1.200.556,01	2.141.618,87
Αποζημιώσεις ασφαλισμένων - Αναλογία Αντασφαλιστών	10	-4.486,90	-6.363,83
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	11	604.691,88	-598.394,61
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων - Αναλογία Αντασφαλιστών	11	-14.351,38	-32.300,00
Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής	12	-85.698,74	-121.535,66
Λειτουργικά Έξοδα	13	1.242.895,98	1.026.618,73
Χρηματοοικονομικά έξοδα	14	20.474,03	43.509,60
Λοιπά έξοδα	14	9.211,03	3.840,11
<b>Σύνολο εξόδων</b>		<u>2.973.321,91</u>	<u>2.456.991,21</u>
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<u>2.693.485,39</u>	<u>4.625.144,33</u>
Μείον : Φόρος εισοδήματος	15	796.484,61	1.335.929,27
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b>		<u>1.897.000,78</u>	<u>3.289.215,06</u>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		-2.073,55	1.944,31
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα πρό φόρων</b>		<u>-2.073,55</u>	<u>1.944,31</u>
Μείον : Φόροι στα λοιπά εισοδήματα		601,33	-563,84
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<u>-1.472,22</u>	<u>1.380,47</u>
<b>Συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<u>1.895.528,56</u>	<u>3.290.595,53</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

(Ποσά σε ευρώ)

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16	50.053,90	56.034,03
Επενδύσεις σε ακίνητα	17	916.589,00	1.058.882,00
Χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	18	9.024.403,40	9.418.550,00
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρων	19	4.051.587,63	5.429.155,36
Λοιπές απαιτήσεις	20	2.927.957,30	3.412.216,98
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	21	198.809,17	166.459,45
Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επομένων χρήσεων	22	6.532,58	10.626,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	23	5.510.554,71	4.149.461,61
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>22.686.487,69</b>	<b>23.701.385,43</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	24	154.552,36	192.492,56
Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	24	7.233.716,33	6.629.024,45
Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές δραστηριότητες	25	15.928,27	15.228,74
Υποχρεώσεις προς αντισταθμιστές	26	52.534,12	-16.094,13
Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους	27	180.429,21	172.926,79
Φόρος εισοδήματος	28	828.233,00	1.381.005,30
Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις	29	928.964,75	930.200,63
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>9.394.358,04</b>	<b>9.304.784,34</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	30	3.256.089,00	3.256.089,00
Αποθεματικά	30	2.754.244,49	2.097.474,00
Αποτελέσματα εις νέο	30	7.281.796,16	9.043.038,09
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>13.292.129,65</b>	<b>14.396.601,09</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>22.686.487,69</b>	<b>23.701.385,43</b>

Οι επισυναπτιόμενες σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
(Ποσά σε ευρώ)

<b>2016</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>3.256.089,00</b>	<b>2.097.474,00</b>	<b>9.043.038,09</b>	<b>14.396.601,09</b>
<b>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	-	-	1.897.000,78	1.897.000,78
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	(1.472,22)	(1.472,22)
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	1.895.528,56	1.895.528,56
<b>Σύνολο Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος</b>	-	-	<b>656.770,49</b>	-
<b>Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού</b>	-	656.770,49	(3.000.000,00)	(3.000.000,00)
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας</b>	-	-	<b>(3.000.000,00)</b>	<b>(3.000.000,00)</b>
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	7.281.796,16	13.292.129,65
<b>Σύνολο Συναλλαγών με τους μετόχους της Εταιρείας</b>	-	-	<b>(3.000.000,00)</b>	<b>(3.000.000,00)</b>
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>3.256.089,00</b>	<b>2.754.244,49</b>	<b>7.281.796,16</b>	<b>13.292.129,65</b>

<b>2015</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>3.256.089,00</b>	<b>2.097.474,00</b>	<b>10.116.733,36</b>	<b>15.470.296,36</b>
Αναμόρφωση λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή	-	-	751,84	751,84
<b>Αναθεωρημένο υπόλοιπο αρχής</b>	<b>3.256.089,00</b>	<b>2.097.474,00</b>	<b>10.117.485,20</b>	<b>15.471.048,20</b>
<b>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	-	-	3.289.215,06	3.289.215,06
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	1.380,47	1.380,47
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	3.290.595,53	3.290.595,53
<b>Σύνολο Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος</b>	-	-	<b>(4.365.042,64)</b>	<b>(4.365.042,64)</b>
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας</b>	-	-	<b>(4.365.042,64)</b>	<b>(4.365.042,64)</b>
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	9.043.038,09	14.396.601,09
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>3.256.089,00</b>	<b>2.097.474,00</b>	<b>9.043.038,09</b>	<b>14.396.601,09</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Εισπραγμένα ακαθάριστα εγγεγραμμένα ασφάλιστρα και δικαιώματα συμβολαίων	8.825.417,72	8.303.011,73
Πληρωμές αντασφαλιστρών	(562.362,08)	(776.119,13)
Πληρωμές ασφαλιστικών αποζημιώσεων	(1.099.627,04)	(1.701.610,35)
Πληρωμές εξόδων πρόσκτησης (Προμήθειες και λοιπά)	(747.877,12)	(766.487,44)
Πληρωμές φόρων και τελών ασφαλιστηρίων συμβολαίων και υποχρεωτικών εισφορών	(1.990.338,98)	(2.209.320,89)
Διάφορα (έξοδα) / έσοδα και λοιπά στοιχεία (πληρωμένα) / εισπραγμένα	(1.300.000,00)	2.796.499,00
Εισπραχθέντα μερίσματα, τόκοι και ενοίκια από περιουσιακά στοιχεία που διατίθενται σε ασφαλιστική τοποθέτηση	220.833,67	282.465,60
Πληρωμές (καθαρό ποσό) για αγορά στοιχείων που διατίθενται σε ασφαλιστική τοποθέτηση	0,00	(16.605,00)
Εισπράξεις (καθαρό ποσό) από πώληση στοιχείων που διατίθενται σε ασφαλιστική τοποθέτηση	429.338,28	384.883,29
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(985.718,46)	(2.376.831,36)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<u><b>2.789.665,99</b></u>	<u><b>3.919.885,45</b></u>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές για απόκτηση πάγιων και αύλων στοιχείων	(25.064,65)	0,00
Λοιπές Εισπράξεις	0,00	45.000,00
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<u><b>(25.064,65)</b></u>	<u><b>45.000,00</b></u>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές μερισμάτων	(2.706.848,86)	(3.916.476,00)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<u><b>(2.706.848,86)</b></u>	<u><b>(3.916.476,00)</b></u>
<b>Καθαρή αύξηση/μείωση ταμειακών διαθεσίμων</b>	<u><b>57.752,48</b></u>	<u><b>46.409,45</b></u>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως</b>	<u><b>195.958,61</b></u>	<u><b>147.549,16</b></u>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως</b>	<u><b>253.711,09</b></u>	<u><b>195.958,61</b></u>

Οι επισυναπτόμενες οημεκώσεις στις σελίδες 13 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α» (εφεξής η «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1978 με την με αριθμό 15428/77 πράξη σύστασης της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Μαιθαίου Βασαλάκη - Τσουρλάκη με την επωνυμία «Α.Ε.Γ.Α ΑΣΦΑΛΕΙΑΙ Γ.ΣΙΔΕΡΗΣ Α.Ε.». Το καταστατικό και η εγκριτική απόφαση δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/27.01.1978. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίσθηκε σε πενήντα (50) έτη, αρχόμενη από την δημοσίευση της πράξης συστάσεως στο ΦΕΚ.

Η Εταιρεία λειτουργεί με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Αζαρλιάν (πρώην Λεκκα) αριθμός 3-5, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 308101000.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κωδικοποιημένου Καταστατικού, σκοπός της Εταιρείας είναι:

Α) Η επιχείρηση ασφαλίσεων και αντασφαλίσεων κατά ζημιών κάποιων από τους κλάδους που μνημονεύονται στο άρθρο 13 κεφ. 1 του Ν.400/1970, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Στην έννοια των ασφαλίσεων περιλαμβάνονται και οι συνασφαλίσεις καθώς και οι ασφαλίσεις για λογαριασμό ή συνεταιρισμό με τρίτους.

Β) Η άσκηση αντασφάλισης καθενός από τους παραπάνω κλάδους στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό καθώς και η εκχώρηση αντασφαλίσεων.

Γ) Η αντιπροσώπευση αλλοδαπών ασφαλιστικών και αντασφαλιστικών επιχειρήσεων καθώς και μεσιτών του Αγγλικού Λόυδς καθώς και η συμμετοχή σε τέτοιες επιχειρήσεις.

Δ) Η με οποιοδήποτε τρόπο ή τύπο συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις ή Εταιρείες που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς προς τους παραπάνω σκοπούς, σύμφωνα με τον νόμο.

Ε) Κάθε άλλη πράξη συναφής προς τις άνω πράξεις. Μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η εταιρεία θα μπορεί να ασκεί ασφάλιση και άλλων εκτός από τους παραπάνω κλάδους, σύμφωνα με τον Νόμο και αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 27<sup>η</sup> Ιουνίου 2016.

#### Μέτοχοι

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 3.256.089,00 διαιρεμένο σε 110.940 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία.

Η «Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.Γ.Α» είναι εταιρεία με κύριο μέτοχο το κ. Σιδέρη Γεώργιο ο οποίος κατέχει 85.318 μετοχές και την κα Σιδέρη Αικατερίνη η οποία κατέχει 25.622 μετοχές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από 7 μέλη, εξελέγη από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 10ης Νοεμβρίου 2015 με θητεία έως την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2017 και η σύνθεση του είναι η ακόλουθη:

1. Πρόεδρος Δ. Σ.:	ΓΙΑΝΝΙΤΣΗ ΜΑΡΙΑ
2. Διευθύνων Σύμβουλος :	ΣΙΔΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. Αντιπρόεδρος:	ΣΙΔΕΡΗ ΜΑΡΙΑ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
4. Μέλος:	ΣΙΔΕΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
5. Μέλος:	ΣΙΜΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ
6. Μέλος:	ΛΑΤΣΗ ΜΑΡΙΑ
7. Μέλος:	ΜΑΝΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

## 2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας συντάσσονται με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B., όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με τον κανονισμό αριθ. 1606/2002 της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ισχύουν κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016. (Ως ημερομηνία μετάβασης της εταιρείας στα Δ.Π.Χ.Α ορίστηκε η 1η Ιανουαρίου 2014, οπότε και συντάχθηκε ο ισολογισμός έναρξης με βάση τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α 1.) Η εταιρεία έχει εφαρμόσει το σύνολο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά την διάρκεια της λογιστικής χρήσεως. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύναται να έχουν σημαντική μεταβολή επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τις επενδύσεις σε ακίνητα και τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρακτήρα, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές, βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι, κάτω από τις υπάρχουσες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων, σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν προκύπτουν από άλλες πηγές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύναται να έχουν σημαντική μεταβολή επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern), η οποία κρίθηκε κατάλληλη από το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη το δυσμενές μακροοικονομικό περιβάλλον της Ελλάδας, τις υφιστάμενες αβεβαιότητες για την ολοκλήρωση της αξιολόγησης του τρέχοντος οικονομικού προγράμματος, τις τρέχουσες εξελίξεις στην Ελλάδα καθώς και της γενικότερης αστάθειας που επικρατεί, καθώς η εταιρεία συναλλάσσεται κυρίως με το Ελληνικό Δημόσιο.

Ο σημαντικότερος ταμίας όπου απαιτεί τη χρήση των εκτιμήσεων της διοίκησης είναι αυτός των εκκρεμών αποζημιώσεων. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις περιοχές που χαρακτηρίζονται από αυξημένη πολυπλοκότητα και υποκειμενικότητα στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών αναφέρονται στη Σημείωση 3.14.

Τα ποσά στις Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

### 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ακολουθούμενες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2016 παρουσιάζονται παρακάτω:

#### 3.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία (Ιδιοχρησιμοποιούμενα)

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα μεταφορικά μέσα και ο κινητός εξοπλισμός που χρησιμοποιείται από την Εταιρεία είτε για τις λειτουργικές εργασίες της είτε για διοικητικούς σκοπούς.

Τα μεταφορικά μέσα, καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης.

Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν είναι πολύ πιθανόν να πιακύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.

Επισκευές και συντηρήσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Οι αποσβέσεις του εξοπλισμού και των μεταφορικών μέσων υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη μέση ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία παγίων έχει καθορισθεί ως εξής:

	Εκτιμώμενη μέση ωφέλιμη ζωή	Μέσος Συντελεστής απόσβεσης
Μεταφορικά μέσα	6,25 έτη	16%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη	10%
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	5 έτη	20%

Πάγια που έχουν υποστεί απομείωση προσαρμόζονται στην ανακτήσιμη αξία τους. Κέρδη και ζημιές από διαθέσιμα παγίων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### 3.2 Επενδύσεις σε ακίνητα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται κτίρια ή τμήματα κτιρίων και η αναλογία τους επί του οικοπέδου, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών.

Τα ακίνητα παρουσιάζονται και αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους όπως αυτή προσδιορίζεται από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές. Τυχόν ζημιές απομείωσής τους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης. Η εκτιμώμενη μέση ωφέλιμη ζωή των κτιρίων της κατηγορίας αυτής, έχει καθορισθεί σε 50 χρόνια.

Έξοδα συντηρήσεων και επισκευών των επενδύσεων σε ακίνητα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

### 3.3 Απομείωση Στοιχείων Ενεργητικού

Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Ως ένδειξη απομείωσης εννοούνται μεταξύ άλλων, οι μεταβολές όρων ή ακυρώσεις συμβολαίων με τρίτους, η αδυναμία πληρωμών χρεώσεων με βάση συμβατικούς όρους, αποφάσεις δικαστηρίων κ.λ.π. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων είναι η μεγαλύτερη μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη και αξίας χρήσης αυτών.

Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντλιογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

### 3.4 Επενδύσεις σε Χρηματοοικονομικά Στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Η απόφαση για την ταξινόμηση των επενδύσεων λαμβάνεται κατά την απόκτησή τους. Οι επενδύσεις καταχωρούνται με βάση την ημερομηνία συναλλαγής στην αξία αγοράς.

Η κατηγορία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αφορά επενδύσεις οι οποίες μπορεί είτε να διακρατούνται και η απόδοσή τους αξιολογείται με βάση την εύλογη αξία τους βάσει κάποιας τεκμηριωμένης επενδυτικής στρατηγικής ή στρατηγικής διαχείρισης κινδύνου ή να πωληθούν προκειμένου να ικανοποιηθούν ανάγκες ρευστότητας ή να επιτευχθούν κέρδη από μεταβολή των επιτοκίων ή των τιμών. Έπειτα από την αρχική αναγνώρισή τους, οι επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην αξία τους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές). Τόκοι που λαμβάνονται αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες χρηματαγορές αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα χρηματιστηριακή αξία την ημέρα κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους μείον την τυχόν υπάρχουσα απομείωσή τους στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να προσδιοριστεί με βέσιμο τρόπο.

Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων βάσει ενός πλαισίου υπολογισμού της εύλογης αξίας που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων βάση των δεδομένων που χρησιμοποιούνται στην αποτίμηση, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

**Επίπεδο 1 :** Χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργή αγορά πανομοιότυπων χρηματοοικονομικών στοιχείων. Στο επίπεδο 1 περιλαμβάνονται μετοχές, αμοιβαία κεφάλαια και ομόλογα που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά.

**Επίπεδο 2 :** Παρατηρήσιμα δεδομένα εκτός από τις τιμές του Επιπέδου 1, όπως χρηματιστηριακές τιμές παρόμοιων στοιχείων, τιμές από αγορές που δεν είναι ενεργές, ή άλλα δεδομένα που μπορούν να επιβεβαιωθούν από παρατηρήσιμα δεδομένα για σχεδόν το σύνολο της διάρκειας του στοιχείου. Στο επίπεδο 2 περιλαμβάνονται χρεόγραφα με τιμές σε μη ενεργές αγορές, καθώς και χρεόγραφα χωρίς τιμή από κάποια αγορά των οποίων οι αξίες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας μοντέλα αποτίμησης ή τεχνικές με δεδομένα που είναι παρατηρήσιμα στην αγορά ή μπορούν να υπολογισθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία από την αγορά. Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει



κυρίως ομόλογα και μετοχές οι αξίες των οποίων έχουν υπολογισθεί χρησιμοποιώντας δεδομένα από οργανωμένες αγορές.

**Επίπεδο 3 :** Μη παρατηρήσιμα δεδομένα που υποστηρίζονται από λίγες ή καθόλου συναλλαγές σε ενεργή αγορά και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία. Εάν η αποτίμηση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι βασισμένη σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, αυτό το στοιχείο κατατάσσεται στο επίπεδο 3. Σε αυτό το επίπεδο περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά στοιχεία όπως μετοχές και ομολογίες εταιρειών εσωτερικού για την αποτίμηση των οποίων χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της καθαρής θέσης ή προσδιορίθηκε με βάση εκτίμηση από τη Διοίκηση.

Όλες οι συναλλαγές αγοράς και πώλησης επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται την ημερομηνία σύναψης της συναλλαγής (trade date), η οποία αντιστοιχεί στην ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Ειδικά όσον αφορά τις συναλλαγές σε ομόλογα αυτές καταχωρούνται την ημερομηνία εκκαθάρισης της συναλλαγής (settlement date).

### **3.5 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, κατά την ημερομηνία σύναψης των Οικονομικών Καταστάσεων μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Μη χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται σε ιστορική αξία μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Μη χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία που καθορίστηκε η αξία.

### **3.6 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις**

Η εταιρεία δεν κατέχει επενδύσεις σε συνδεδεμένες ή συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις.

### **3.7 Λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα**

#### **3.7.1 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών**

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου που λήγουν εντός τριών μηνών από την ημερομηνία σύναψης των Οικονομικών Καταστάσεων.

#### **3.7.2 Απαιτήσεις από Δάνεια**

Τα έντοκα δάνεια προς τρίτους καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους, μείον των άμεσων δαπανών της συναλλαγής. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης, τα έντοκα δάνεια εμφανίζονται στο αναπόσβεστο κόστος τους και οι εκάστοτε δουλεωμένοι τόκοι κατανέμονται στα αποτελέσματα της χρήσης που αφορούν.

#### **3.7.3 Απαιτήσεις από Ασφάλιστρα και Λοιπές Απαιτήσεις (εκτός Δανείων)**

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες η αρχική αναγνώριση των οποίων γίνεται στην εύλογη αξία της είσπραξης. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τυχόν αιτομειώσεις. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα

χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

#### **3.7.4 Λοιπές Υποχρεώσεις**

Στη κατηγορία αυτή εντάσσονται υποχρεώσεις προς τρίτους και προς το δημόσιο ή καταχώρηση των οποίων γίνεται στην εύλογη αξία της υποχρέωσης. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τυχόν απομειώσεις.

#### **3.8 Μισθώσεις**

Η Εταιρεία συνάπτει μισθώσεις ακινήτων είτε ως μισθώτρια είτε ως εκμισθώτρια.

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, που η Εταιρεία λειτουργεί ως μισθώτρια, αναγνωρίζει ως έξοδο το ποσό των μισθωμάτων που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου, με τη μέθοδο του δουλευμένου.

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, που η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθώτρια, το μισθωμένο πάγιο παρακολουθείται ως στοιχείο ενεργητικού. Το ποσό των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου, αναγνωρίζεται ως έσοδο, στην κατηγορία έσοδα επενδύσεων, με τη μέθοδο του δουλευμένου.

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις.

#### **3.9 Φόρος Εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει θεσπισμένων ή ουσιαστικά θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης, καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι ο φόρος που θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί στο μέλλον και σχετίζεται με λογιστικές πράξεις που έγιναν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως αλλά θεωρούνται φορολογητέα έσοδα ή εκπεστέα έξοδα μελλοντικών χρήσεων. Υπολογίζεται στις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των απαιτήσεων και υποχρεώσεων και της αντίστοιχης λογιστικής τους αξίας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν πιθανολογούνται μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, από τα οποία παρέχεται η δυνατότητα να εκπέσουν οι αντίστοιχες προσωρινές διαφορές. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται όταν είναι πλέον πιθανό ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα υλοποιηθεί.

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στα αποτελέσματα, ή απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια αν αφορά στοιχεία που έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

#### **3.10 Παροχές στο Προσωπικό**

Η υποχρέωση της εταιρείας για παροχές στο προσωπικό από προγράμματα καθορισμένων παροχών περιορίζεται μόνο στα προγράμματα του Ν.2112/1920 και αφορά την παροχή αποζημίωσης στο σύνολο του προσωπικού κατά την έξοδο του από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Ένα Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών ορίζεται ως το πρόγραμμα με το οποίο η Εταιρεία αναλαμβάνει τον αναλογιστικό κίνδυνο με βάση διάφορες παραμέτρους όπως, η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός και συνεπώς την υποχρέωση να καταβάλει στο προσωπικό που αποχωρεί τις προβλεπόμενες νόμιμες ή

τεκμαιρόμενες παροχές.

Νόμιμες είναι αυτές που επιβάλλονται από το Νόμο όπως η αποζημίωση του Ν.2112/1920 στην Ελλάδα και τεκμαιρόμενες αυτές που δίνονται οικειοθελώς από την Εταιρεία, όπως π.χ. η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις του Ν.2112/1920 κατά την αποχώρηση των υπαλλήλων μεγαλύτερες από τις νόμιμες.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές, κατάλληλα προεξοφλημένες με το τρέχον επιτόκιο που φέρουν κρατικά ομόλογα με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης. Η μεταβολή της αξίας της υποχρέωσης καταχωρείται αντίστοιχα σε χρέωση ή πίστωση των αποτελεσμάτων.

Ο υπολογισμός των υποχρεώσεων που απορρέουν από τα προγράμματα καθορισμένων παροχών γίνεται από αδειούχο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας, σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται άμεσα στην κατάσταση Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος.

### **3.11 Προβλέψεις**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις στις οικονομικές της καταστάσεις για τις τρέχουσες υποχρεώσεις που προκύπτουν από γεγονότα που έχουν συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή τους θα δημιουργήσει εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι σχηματισμένες προβλέψεις επί των επισφαλών απαιτήσεων και των επίδικων υποθέσεων επαναξιολογούνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων.

Οι εν λόγω προβλέψεις μειώνονται με τα ποσά που καταβάλλονται για το διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων.

Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται.

Μελλοντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα συμβούν.

### **3.12 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια**

#### **3.12.1 Διαχωρισμός των ασφαλιστηρίων συμβολαίων**

Ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι εκείνα τα συμβόλαια με τα οποία μεταφέρεται σημαντικός ασφαλιστικός κίνδυνος από τον ασφαλιζόμενο στην ασφαλιστική εταιρεία και όπου η ασφαλιστική εταιρεία αποδέχεται να αποζημιώσει τον ασφαλιζόμενο σε περίπτωση επέλευσης καθορισμένου αβέβαιου μελλοντικού συμβάντος που επηρεάζει αρνητικά τον ασφαλιζόμενο.

Επίσης κατά πάγια τακτική διαχωρίζονται από τις ασφαλιστικές εργασίες οι συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που αφορούν απλή διαμεσολάβηση, οι οποίες παρέχονται αποκλειστικά από τρίτους πάροχους, στους οποίους η Εταιρεία δίνει προμήθειες διαμεσολάβησης.

#### **Αντασφαλιστικά συμβόλαια**

Όλες οι αντασφαλιστικές συμβάσεις της Εταιρείας ως η αντασφαλιζόμενη Εταιρεία ξεκάθαρα ικανοποιούν τις προϋποθέσεις που ορίζονται στα Δ.Π.Χ.Α. σχετικά με τη μεταβίβαση σημαντικού μέρους του ασφαλιστικού κινδύνου μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και κατατάσσονται στα ασφαλιστικά συμβόλαια.

### 3.12.2 Ταξινόμηση Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων

Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια ταξινομούνται στις εξής κατηγορίες ανάλογα με τη φύση του ασφαλιζόμενου κινδύνου:

#### **Ασφαλιστήρια Συμβόλαια Ζημιών – Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτου**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα Συμβόλαια που εκδίδει η Εταιρεία για την κάλυψη του κινδύνου της αστικής ευθύνης αυτοκινήτων (Α.Ε. Αυτοκινήτων).

#### **Ασφαλιστήρια Συμβόλαια Ζημιών – Λοιπών Κλάδων**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που καλύπτουν τον κίνδυνο προσωπικού ατυχήματος, πυρός, σεισμού, χειραίων οχημάτων, κλοπής, μεταφορών, γενικής αστικής ευθύνης.

Τα ασφάλιστρα των συμβολαίων Ζημιών αναγνωρίζονται ως έσοδα (δουλευμένα ασφάλιστρα) αναλογικά με την περίοδο διάρκειας του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων το ποσό των καταχωρημένων ασφαλιστρών που αναλογεί στο επόμενο ή τα επόμενα έτη μεταφέρεται στο Απόθεμα μη Δουλευμένων Ασφαλιστρών. Τα ασφάλιστρα απεικονίζονται χωρίς την μείωση των αναλογουσών προμηθειών.

### 3.12.3 Ασφαλιστικές Προβλέψεις

Οι Ασφαλιστικές Προβλέψεις αντιπροσωπεύουν εκτιμήσεις για τις μελλοντικές χρηματοροές που θα προκύψουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια των κλάδων Γενικών Ασφαλίσεων. Διακρίνονται τα ακόλουθα είδη:

#### 1) Προβλέψεις για μη δουλευμένα ασφάλιστρα

Το Απόθεμα Μη Δεδουλευμένων Ασφαλιστρών (ΑΜΔΑ) για συμβάσεις κινδύνων που υπάγονται σε ένα κλάδο ασφάλισης υπολογίσθηκε για κάθε ασφαλιστική σύμβαση ξεχωριστά, συμβόλαιο προς συμβόλαιο. Για τις συμβάσεις σύνθετων Ασφαλιστικών Συμβολαίων ο υπολογισμός πραγματοποιήθηκε για κάθε ασφαλιστική σύμβαση και κάθε λογιστικό κλάδο ξεχωριστά.

#### 2) Απόθεμα Κινδύνων εν Ισχύ

Αφορά την πρόσθετη πρόβλεψη η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων όταν το απόθεμα των μη δουλευμένων ασφαλιστρών και δικαιωμάτων εκτιμάται ότι δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων των ασφαλιστηρίων εν ισχύ την ημερομηνία αυτή.

#### 3) Προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις

Αφορούν υποχρεώσεις για ζημιές που έχουν συμβεί και αναγγελθεί αλλά δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Σχηματίζονται με τη μέθοδο «φάκελο προς φάκελο» κατόπιν υπολογισμού του κόστους κάθε ζημίας με βάση τα υπάρχοντα στοιχεία (πραγματογνωμοσύνες, ιατρικές εκθέσεις, δικαστικές αποφάσεις κ.λ.π.) κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Προβλέψεις έχουν επίσης σχηματισθεί με αναλογιστικές στατιστικές μεθόδους με Αναλογιστικές & Στατιστικές Μεθόδους οι οποίες συμπεριλαμβάνουν: α) IBNR -προβλέψεις για ζημιές που έχουν συμβεί αλλά δεν έχουν αναγγελθεί, β) IBNeR - προβλέψεις για την μελλοντική εξέλιξη των δηλωθεισών ζημιών που έχουν διακανονισθεί και ενδέχεται να αναβιώσουν αλλά και αυτών που εμφανίζονται ως εκκρεμείς αλλά το τελικό τους

κόστος είναι αβέβαιο καθώς και γ) απόθεμα ULAE - προβλέψεις των μελλοντικών Έμμεσων Εξόδων Διακανονισμού.

### Έλεγχος επάρκειας ασφαλιστικών προβλέψεων

Το Δ.Π.Χ.Α 4 απαιτεί τη διενέργεια ελέγχου για το αν οι αναγνωρισμένες ασφαλιστικές προβλέψεις (μείον τα μη δουλευμένα έξοδα πρόσκτησης και τα σχετιζόμενα άυλα στοιχεία ενεργητικού) είναι επαρκή για την κάλυψη των υποχρεώσεων που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Στην περίπτωση όπου διαπιστώνεται υστέρηση των προβλέψεων αυτών, σχηματίζεται ισόποση πρόβλεψη.

Για την εκτίμηση της επάρκειας των Αποθεμάτων Εκκρεμών Αποζημιώσεων («φάκελο προς φάκελο» και IBNR) εφαρμόστηκαν ενδεδειγμένα αναλογιστικά μοντέλα συμβατά με το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τεστ σε όλους τους κλάδους τους οποίους ασκεί. Οι μέθοδοι που ακολουθήθηκαν, καθώς και όλες οι επιμέρους παραδοχές αναλύονται λεπτομερώς στην Αναλογιστική Έκθεση Τεχνικών Αποθεμάτων και στην Έκθεση Τεχνικών Προβλέψεων, οι οποίες έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. την 28/4/2017.

Για τον υπολογισμό του ΑΕΖ Α/Σ (εξαιρουμένου του αποθέματος Έμμεσων Εξόδων Διακανονισμού), χρησιμοποιήθηκαν οι παρακάτω μέθοδοι, η χρήση των οποίων είναι αποδεκτή και ευρύτατα διαδεδομένη στην αναλογιστική επιστήμη:

- Μέθοδος Chain Ladder (DFM) βασισμένη σε πληρωθείσες και επισυμβάσες ζημιές
- Μέθοδος Bornhuetter- Ferguson (BF)
- Μέθοδος Frequency-Severity
- Μέθοδος Chain Ladder

Η μέθοδος Chain Ladder είναι μια από τις πιο συνηθισμένες μεθόδους που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των αποθεμάτων. Μπορεί να εφαρμοσθεί σε ασφάλιστρα, πληρωθείσες και επισυμβάσες ζημιές. Η μέθοδος αυτή περιλαμβάνει την ανάλυση των συντελεστών εξέλιξης των παλαιότερων ζημιών και σύμφωνα με αυτή την ανάλυση επιλέγεται το μοτίβο εξέλιξης το οποίο χρησιμοποιείται για να εκτιμηθεί η εξέλιξη των ζημιών για τα επόμενα έτη. Η εφαρμογή της μεθόδου είναι καταλληλότερη για κλάδους που παρουσιάζουν σχετικά σταθερή εξέλιξη των ζημιών. Γενικά, τα αποτελέσματά της μεθόδου Chain Ladder είναι πιο ευπαθή για τα πιο πρόσφατα έτη ατυχήματος, ειδικά για κλάδους με μακρά περίοδο εξέλιξης όπως οι κλάδοι αστικής ευθύνης. Βασική παραδοχή της μεθόδου είναι ότι η εξέλιξη των ζημιών του παρελθόντος θα παρουσιασθεί και στο μέλλον. Στην επιλογή των συντελεστών εξέλιξης έχει γίνει προσπάθεια να ληφθούν υπόψη τυχόν μεταβολές στις πρακτικές αποθεματοποίησης στη διάρκεια των ετών που περιλαμβάνονται στα δεδομένα

- Μέθοδος Bornhuetter- Ferguson (BF) method

Η μέθοδος Bornhuetter- Ferguson, χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του τελικού εκτιμώμενου κόστους των ζημιών και συνδυάζει εκτιμήσεις που μπορούν να προέρχονται από την ασφαλιστική αγορά με εκτιμήσεις βασισμένες στο χαρτοφυλάκιο της εταιρείας. Η συγκεκριμένη μέθοδος είναι περισσότερο κατάλληλη σε περιπτώσεις κατά τις οποίες δεδομένα τα οποία έχουν εξελιχθεί, δεν βρίσκονται υπό την κατοχή της ασφαλιστικής εταιρείας ούτως ώστε να γίνει η προβολή τους. Τέτοιες περιπτώσεις μπορούν να είναι πρόσφατα έτη εξέλιξης, νέοι κλάδοι ασφάλισης, αύξηση του όγκου των εργασιών καθώς και κλάδοι ασφάλισης με μακριά «ουρά».

- Μέθοδος Frequency-Severity

Στη μέθοδο Frequency-Severity (FS) γίνεται χρήση της συχνότητας των ζημιών σε σχέση με τον αριθμό των συμβολαίων και της τελικής σφοδρότητας που προκύπτει στα παλαιότερα έτη συμβάντος. Από τις δύο αυτές παραμέτρους προσδιορίζεται το τελικό αναμενόμενο κόστος των αποζημιώσεων για τα πιο πρόσφατα έτη

συμβάντος, με βάση αποκλειστικά το πλήθος των εν ισχύ συμβολαίων κατά τα τελευταία έτη. Η μέθοδος αυτή είναι κατάλληλη για χαρτοφυλάκια στα οποία δεν παρουσιάζονται σημαντικές αλλαγές στην ανάληψη κινδύνων από έτος σε έτος και συγχρόνως παρατηρείται σταθερή συχνότητα ζημιών.

Η βέλτιστη εκτίμηση των αποθεμάτων περιλαμβάνει τόσο το απόθεμα μη αναγγέλθεισών ζημιών (IBNR) όσο και το απόθεμα Εξέλιξης των αποθεμάτων Φάκελο προς Φάκελο (IBNER) καθώς τα δεδομένα έχουν ταξινομηθεί ανά "έτος ατυχήματος" και "έτος εξέλιξης". Εφόσον η βέλτιστη εκτίμηση είναι μεγαλύτερη από τα αποθέματα φάκελο προς φάκελο, η Εταιρεία ενισχύει τα αποθέματά της κατά το ποσό κατά το οποίο η βέλτιστη εκτίμηση υπερβαίνει τα αποθέματα φάκελο προς φάκελο, για κάθε Κλάδο για τον οποίο συμβαίνει αυτό. Στην αντίθετη περίπτωση (αποθέματα φάκελο προς φάκελο μεγαλύτερα της βέλτιστης εκτίμησης) η Εταιρεία σχηματίζει τα αποθέματα φάκελο προς φάκελο και σε καμία περίπτωση δεν προχωρά στην μείωσή τους.

Ο έλεγχος επάρκειας καθώς και η βέλτιστη εκτίμηση των αποθεμάτων έχει πραγματοποιηθεί στα αποθέματα ανά Κλάδο πριν την συμμετοχή των Αντασφαλιστών σε αυτά.

Τέλος, η Εταιρεία, χρησιμοποιώντας αναλογιστικές στατιστικές μεθόδους, σχηματίζει προβλέψεις για να καλύψει τα μελλοντικά έξοδα διακανονισμού ζημιών.

#### 4) Προβλέψεις για ανακτήσιμα ποσά.

Οι εκτιμήσεις για μελλοντικές επανεισπράξεις βασίζονται τόσο σε αναλογιστικές μεθόδους όσο και στις εκτιμήσεις του νομικού τμήματος της Εταιρείας. Ο υπολογισμός των επανεισπράξεων έγινε ξεχωριστά για κάθε έναν από τους λογιστικούς κλάδους του Αυτοκινήτου : 19- Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων, 12- Σώματα Χερσαίων Οχημάτων και 26- Νομική Προστασία. Για τον υπολογισμό των μελλοντικών επανεισπράξεων για κάθε κλάδο ασφάλισης, εξετάστηκαν τρεις διαφορετικές μέθοδοι:

- Εκτίμηση του ποσού των μελλοντικών επανεισπράξεων ως διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου ποσού που προκύπτει χωρίς την εξαίρεση των επανεισπράξεων και μετά την εξαίρεση των επανεισπράξεων σύμφωνα με την μέθοδο Chain Ladder με βάση τις πληρωθείσες ζημιές
- Εκτίμηση του ποσού των μελλοντικών επανεισπράξεων βάσει της μεθόδου Chain Ladder εφαρμοσμένη στα πραγματικά εισπραχθέντα ποσά από επανεισπράξεις.
- Εκτίμηση του ποσού των μελλοντικών επανεισπράξεων σύμφωνα με την μέθοδο Bornhuetter- Ferguson, λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των συνολικών επανεισπράξεων σε σχέση με τις συνολικές πληρωθείσες ζημιές, και το εκτιμώμενο ποσό πληρωθεισών ζημιών για κάθε κλάδο ασφάλισης.

Είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι η συγκεκριμένη πρόβλεψη δεν συνυπολογίζεται στα Τεχνικά Αποθέματα εκκρέμων αποζημιώσεων, ενώ περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Λοιπές Απαιτήσεις» στη Σημείωση 20.

#### 3.12.4 **Μεταφερόμενα έξοδα πρόσκτησης**

Οι προμήθειες και τα έξοδα πρόσκτησης που σχετίζονται με τις ανανεώσεις των υφισταμένων συμβολαίων και με τις νέες εκδόσεις κατανέμονται στις χρήσεις ανάλογα με τη διάρκειά τους και η απόσβεσή τους γίνεται αναλογικά με το δουλεμένο ασφάλιστρο.

#### 3.12.5 **Αντασφαλιστικές Συμβάσεις**

Τα οφέλη που λαμβάνει η Εταιρεία από τις αντασφαλιστικές συμβάσεις που έχει συνάψει αναγνωρίζονται ως στοιχεία ενεργητικού «Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές». Οι υποχρεώσεις προς τους αντασφαλιστές αφορούν κυρίως τα οφειλόμενα ανάσφαλιστρα.

Η Εταιρεία εξετάζει αν οι απαιτήσεις από αντασφαλιστές έχουν υποστεί απομείωση κατά την σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων, μειώνει τη λογιστική αξία τους αναλόγως και αναγνωρίζει τη ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα.

Μία απαίτηση από αντασφαλιστή είναι απομειωμένη όταν και μόνον όταν:

(α) Υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις, ως αποτέλεσμα γεγονότος που συνέβη μετά την αρχική αναγνώριση της απαίτησης, ότι η Εταιρεία ενδέχεται να μην εισπράξει ολόκληρο το ποσό που της αναλογεί σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου και

(β) Το γεγονός αυτό έχει αξιόπιστα μετρήσιμη επίδραση στα ποσά τα οποία η Εταιρεία θα εισπράξει από τον αντασφαλιστή.

#### **3.12.6 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί:

- Έσοδα από ασφαλιστήρια συμβόλαια

Για την κατηγορία αυτή γίνεται ιδιαίτερη αναφορά σε προηγούμενη ενότητα.

- Έσοδα από τόκους εισπρακτέους

Τα εν λόγω έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

- Έσοδα από ενοίκια

Λογίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου και των όρων που αναφέρονται στα μισθωτήρια συμβόλαια.

- Λειτουργικά και λοιπά έξοδα

Τα εν λόγω έξοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

#### **3.13 Μερίσματα**

Τα μερίσματα πληρωτέα αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση μετά την έγκρισή τους από την ετήσια Γενική Συνέλευση. Δεν διανέμονται προμερίσματα.

#### **3.14 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις στην Εφαρμογή των Λογιστικών Πολιτικών**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων καθώς επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις αξιολογούνται συνεχώς με βάση την ιστορία, την προηγούμενη εμπειρία και τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς.

#### **Ασφαλιστήρια Συμβόλαια Ζημιών**

Η εκτίμηση της τελικής υποχρέωσης που προκύπτει από ζημιές που καλύπτονται από ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι η σημαντικότερη λογιστική εκτίμηση της Εταιρείας. Υπάρχουν αρκετές πηγές αβεβαιότητας που

χρειάζεται να ληφθούν υπόψη στον υπολογισμό της τελικής υποχρέωσης της Εταιρείας από τέτοιες περιπτώσεις.

Το Απόθεμα Εκκρεμών Ζημιών αξιολογείται συνεχώς. Γίνεται πρόβλεψη για το εκτιμώμενο τελικό κόστος όλων των ζημιών που δεν έχουν κλείσει με αφαίρεση των ποσών που έχουν ήδη πληρωθεί, είτε αυτές σχετίζονται με γεγονότα που συνέβησαν κατά τη διάρκεια της χρήσης, ή σε προηγούμενες χρήσεις και ανεξαρτήτως του αν έχουν ή όχι δηλωθεί στην Εταιρεία. Οι ασφαλιστικές ζημιές αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις όταν υπάρχουν ικανοποιητικές ενδείξεις ύπαρξής τους και το μέγεθός τους μπορεί να υπολογιστεί. Αν είναι γνωστή η ύπαρξη μιας υποχρέωσης αλλά υπάρχει αβεβαιότητα ως προς το τελικό της ποσό, γίνεται πρόβλεψη με βάση την προηγούμενη εμπειρία από παρόμοιες περιπτώσεις. Ασφαλιστικές ζημιές μπορεί να αντιπροσωπεύουν είτε ένα ξεχωριστό ποσό, είτε μια συνολική υποχρέωση σχετικά με μια κατηγορία εργασιών ή γεγονότων.

Το Απόθεμα Εκκρεμών Ζημιών συμπεριλαμβάνει πρόβλεψη για ζημιές που έχουν συμβεί και δεν έχουν αναγγελθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων (I.B.N.R.) καθώς και για έμμεσα έξοδα διακανονισμού ζημιών. Η Εταιρεία δεν προεξοφλεί τα αποθέματα εκκρεμών ζημιών της.

### **Απομείωση της Αξίας των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία τεκμηριώνει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση όταν η εύλογη αξία τους είναι για παρατεταμένη διάρκεια σημαντικά χαμηλότερη από την αξία κτήσης τους. Η εταιρεία προβαίνει σε απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αυτών αναγνωρίζοντας τα ποσά της διαφοράς μεταξύ αξίας κτήσης και εύλογης αξίας στα αποτελέσματα. Ο έλεγχος απομείωσης των χρηματοοικονομικών μέσων που εντάσσονται σε αυτή την κατηγορία διενεργείται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως οικονομικών καταστάσεων.

### **Εύλογη Αξία Χρηματοοικονομικών Μέσων**

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται από τις τρέχουσες χρηματιστηριακές τιμές. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους αποτιμώνται στην εύλογη αξία, η οποία προσδιορίζεται με κάποια παραδεκτή μέθοδο αποτίμησης, εκτός των περιπτώσεων όπου αυτή δεν μπορεί να προσδιορισθεί με βέβαιο τρόπο οπότε αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους μείον την τυχόν υπάρχουσα απομείωσή τους.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία κατηγοριοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης σε ένα από τα τρία επίπεδα ιεραρχίας εύλογης αξίας ανάλογα με το αν η αποτίμησή τους βασίζεται σε παρατηρήσιμα ή μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

### **Απομείωση της αξίας των απαιτήσεων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων στο αποσβεσμένο κόστος**

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων όταν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι δεν πρόκειται να εισπραχθεί το σύνολο των απαιτήσεων που είναι απαιτητές στα πλαίσια των σχετικών συμβάσεων που υπάρχουν. Σε κάθε ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης όλες οι καθυστερημένες και επισφαλείς απαιτήσεις επανεκτιμούνται για να προσδιορισθεί το ύψος της πρόβλεψης. Δεν διαγράφεται καμία απαίτηση αν δεν εξανιληθούν όλες οι νομικές και πρακτικές ενέργειες για την είσπραξή τους.

### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π.12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να πρακτύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά που έχουν καταχωρηθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.



### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015 με τον κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2343/2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις που αφορούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 5 και 7 και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 19 και 34 δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Εξυπηρέτηση συμβάσεων μετά την μεταβίβαση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Εάν μία επιχείρηση μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπό όρους που επιτρέπουν στον μεταβιβάζοντα να αποαναγνωρίσει το περιουσιακό στοιχείο, το Δ.Π.Χ.Α. 7 απαιτεί να γνωστοποιούνται όλες οι μορφές συνεχιζόμενης ανάμειξης που μπορεί να έχει η μεταβιβάζουσα επί των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Το Δ.Π.Χ.Α. 7 παρέχει οδηγίες σχετικά με το τι εννοεί με τον όρο «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση πρόσθεσε συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τις διοικήσεις να προσδιορίσουν εάν οι όροι μιας σύμβασης για εξυπηρέτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν μεταβιβαστεί συνιστά «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση παρέχει το δικαίωμα (αλλά όχι την υποχρέωση) αναδρομικής εφαρμογής.

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Η τροποποίηση απασφηνίζει ότι η επιπρόσθετη γνωστοποίηση που απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Γνωστοποίηση - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται συγκεκριμένα για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός αν απαιτείται από το Δ.Λ.Π. 34. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- **ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζομένους»**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργού αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, απασφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συναλικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- **ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων απόσβεσης βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου καθώς τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ανωτέρω θέση δεν ισχύει όταν το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέρος υπολογισμού των εσόδων ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών που απορρέουν από το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι στενά συνδεδεμένα. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

• ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές υπό εργαζομένους»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

• ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις.

• ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΛΛΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016. Το εν λόγω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές της καταστάσεις.

- ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές"

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του θα έχει η τροποποίηση στις οικονομικές του καταστάσεις όταν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις"

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμιακές ροές και μεταβολές μη ταμιακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του θα έχει η τροποποίηση στις οικονομικές του καταστάσεις όταν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου 2014 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.

- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης που θα έχει η τροποποίηση στις οικονομικές του καταστάσεις όταν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των

εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία

#### Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### • ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης που θα έχει η τροποποίηση στις οικονομικές του καταστάσεις όταν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

#### • ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή εισπράξη. Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης τυχόν επίδρασης που θα έχει η διερμηνεία στις οικονομικές του καταστάσεις όταν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα και Γνωστοποιήσεις» εισάγει επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογηθεί η σημασία των χρηματοοικονομικών μέσων για την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Οι ασφαλιστικοί και χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι κάτωθι:

- 1) Ασφαλιστικός Κίνδυνος
- 2) Γιστωτικός Κίνδυνος
- 3) Κίνδυνος Αγοράς
- 4) Κίνδυνος Ρευστότητας

5) Λειτουργικός Κίνδυνος

Στη Σημείωση αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία και η έκθεση τους σε κάθε έναν από τους παραπάνω κινδύνους και τις πολιτικές και διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση των κινδύνων αυτών. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης των κινδύνων έχει τεθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας το οποίο έχει την τελική ευθύνη για τη διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων, υποβοηθούμενο από την Επιτροπή Ελέγχου, το τμήμα του Εσωτερικού Ελέγχου, την Επιτροπή Επενδύσεων, το τμήμα Διαχείρισης Κινδύνου και το Αναλαγιστικό Τμήμα όπου αναφέρονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού τα οποία εκτίθενται περισσότερο στους ανωτέρω κινδύνους έχουν ως εξής:

**Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού**

	2016	2015
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	9.024.403,40	9.418.550,00
Σύνολο Απαιτήσεων	6.979.544,93	8.841.372,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	5.510.554,71	4.149.461,61
<b>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού - σύνολο</b>	<b>21.514.503,04</b>	<b>22.409.383,95</b>
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
Σύμβαση ασφαλιστικών προβλέψεων	7.388.268,69	6.821.517,01
Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές δραστηριότητες	15.928,27	15.228,74
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	52.534,12	-16.094,13
Λοιπές υποχρεώσεις	1.937.626,96	2.484.132,72
<b>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Παθητικού - σύνολο</b>	<b>9.394.358,04</b>	<b>9.304.784,34</b>

Στο λογαριασμό «Λοιπές υποχρεώσεις», περιλαμβάνεται και ο φόρος εισοδήματος της κλειόμενης χρήσεως ποσού € 828.233,00 (2015: 1.381.005,30€).

**Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού-Παθητικού**  
Εύλογες αξίες έναντι λογιστικών αξιών

	2016		2015	
	Λογιστική Αξία	Ευλογη Αξία	Λογιστική Αξία	Ευλογη Αξία
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>				
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	9.024.403,40	9.024.403,40	9.418.550,00	9.418.550,00
<b>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού στην Ευλογη Αξία</b>	9.024.403,40	9.024.403,40	9.418.550,00	9.418.550,00
Σύνολο Απαιτήσεων	6.979.544,93	6.979.544,93	8.841.372,34	8.841.372,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	5.510.554,71	5.510.554,71	4.149.461,61	4.149.461,61
<b>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού στο Αναπόσβεστο Κόστος</b>	<b>12.490.099,64</b>	<b>12.490.099,64</b>	<b>12.990.833,95</b>	<b>12.990.833,95</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού - σύνολο</b>	<b>21.514.503,04</b>	<b>21.514.503,04</b>	<b>22.409.383,95</b>	<b>22.409.383,95</b>

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων	7.388.268,69	7.388.268,69	6.821.517,01	6.821.517,01
Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές δραστηριότητες	15.928,27	15.928,27	15.228,74	15.228,74
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	52.534,12	52.534,12	-16.094,13	-16.094,13
Λοιπές υποχρεώσεις	1.937.626,96	1.937.626,96	2.484.132,72	2.484.132,72
<b>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Παθητικού στο Αναπόσβεστο Κόστος</b>	<b>9.394.358,04</b>	<b>9.394.358,04</b>	<b>9.304.784,34</b>	<b>9.304.784,34</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Παθητικού - σύνολο</b>	<b>9.394.358,04</b>	<b>9.394.358,04</b>	<b>9.304.784,34</b>	<b>9.304.784,34</b>

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων κατηγοριοποιούνται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 7 στα ακόλουθα επίπεδα εύλογης αξίας:

**Επίπεδα εύλογης αξίας επενδυτικού χαρτοφυλακίου**

	2016			Σύνολο
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	
Ομόλογα	8.983.071,72			8.983.071,72
Μετοχές εισηγμένες ΧΑΑ	41.331,68	-	-	41.331,68
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	<b>9.024.403,40</b>	-	-	<b>9.024.403,40</b>

	2015			Σύνολο
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	
Ομόλογα	3.508.550,00	-	-	3.508.550,00
Προθεσμιακές καταθέσεις	-	5.910.000,00	-	5.910.000,00
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	<b>3.508.550,00</b>	<b>5.910.000,00</b>	-	<b>9.418.550,00</b>

**4.1 Ασφαλιστικός Κίνδυνος**

Ως ασφαλιστικός κίνδυνος, θεωρείται στο γενικότερο πλαίσιο η δυσμενής επίπτωση στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας από απροσδόκητη αύξηση του δείκτη ζημιών, από ανεπαρκή τιμολόγηση των ασφαλιστρών ή από ανεπαρκή αποθεματοποίηση.

Στα πλαίσια της πολιτικής διαχείρισης ασφαλιστικού κινδύνου, πραγματοποιείται έκθεση για τον ασφαλιστικό κίνδυνο σε τριμηνιαία βάση για να ελεγχθεί από το Δ.Σ. αν η Εταιρεία βρίσκεται εντός των ορίων που έχουν ορισθεί. Επίσης παρακολουθείται ο δείκτης αποζημιώσεων (Loss Ratio), τουλάχιστον σε τριμηνιαία βάση.

Η Εταιρία για την μείωση του ασφαλιστικού κινδύνου χρησιμοποιεί την τεχνική της αντασφάλισης. Η επιλογή αντασφαλιστικών συμβάσεων γίνεται με βάση τα επίπεδα ανοχής του κινδύνου και η επιλογή του αντασφαλιστή ή πάνελ αντασφαλιστών με βάση την πιστοληπτική τους διαβάθμιση (τουλάχιστον Λ).

## Ανάλυση Αντασφαλιστικών Συμβάσεων σε Ασφαλιζόμενα Κεφάλαια

	ΙΔΙΑ ΚΡΑΤΗΣΗ		ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΕΣ		ΣΥΝΟΛΟ	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
<b>Πυρός</b>						
Proportional	40.000,00	40.000,00	2.160.000,00	2.160.000,00	2.200.000,00	2.200.000,00
Excess of Loss		-	168.621.463,00	222.572.560,00	168.621.463,00	222.572.560,00
Catastrophe						
Excess of loss	80.000,00	80.000,00	220.000,00	220.000,00	300.000,00	300.000,00
<b>Μεταφορών</b>						
Excess of Loss	75.000,00	75.000,00	225.000,00	225.000,00	300.000,00	300.000,00
<b>Αυτοκινήτων</b>						
Excess of Loss (Liability)	850.000,00	850.000,00	UNLIMITED	UNLIMITED	UNLIMITED	UNLIMITED
<b>Αστική Ευθύνη</b>						
Proportional (GTPL/PI/TOL)	22.500,00	22.500,00	67.500,00	67.500,00	90.000,00	90.000,00
<b>Γενικών Ατυχημάτων</b>						
Proportional (CMR)	7.500,00	7.500,00	22.500,00	22.500,00	30.000,00	30.000,00
Proportional	30.000,00	30.000,00	90.000,00	90.000,00	120.000,00	120.000,00

### 4.2 Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός Κίνδυνος για την Εταιρεία συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης οικονομικών του υποχρεώσεων και σχετίζεται κυρίως με αντασφαλιστικά υπόλοιπα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και χρεόγραφα. Οι αντασφαλιστές μπορεί να μην είναι σε θέση να καλύψουν την αναλογία τους επί των ασφαλιστικών υποχρεώσεων ή επί των ασφαλιστικών αποζημιώσεων που έχουν ήδη καταβληθεί στους δικαιούχους. Οι ασφαλιζόμενοι όπως επίσης και οι συνεργαζόμενοι με την Εταιρεία (-αντασφαλιστές, εκδότες ομολόγων, τράπεζες) μπορεί να μην δύνανται να καταβάλουν τα ποσά που είναι απαιτητά.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία με τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία της σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ήταν:

#### Έκθεση στον Πιστωτικό Κίνδυνο

	2016	2015
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	9.024.403,40	9.418.550,00
Σύνολο Απαιτήσεις	6.979.544,93	8.841.372,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	5.510.554,71	4.149.461,61
<b>Σύνολο</b>	<b>21.514.503,04</b>	<b>22.409.383,95</b>

Υπάρχει συγκέντρωση κινδύνων ανά γεωγραφικό χώρο διότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Αττική.

Παρατίθεται παρακάτω περαιτέρω ανάλυση των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού με βάση την πιστοληπτική ικανότητά τους κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων από τους Οίκους Αξιολόγησης: 1) Standard & Poors, 2) A.M. Best και 3) Fitch καθώς και τον Κλάδο στον οποίο ανήκουν:

### Ανάλυση Πιστωτικού Κινδύνου

	2016					
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>AAA</u>	<u>AA/A</u>	<u>BBB</u>	<u>από BB+ έως CC</u>	<u>Χωρίς πιστοληπτική αξιολόγηση</u>
Ομόλογα	8.983.071,72	2.998.074,30			5.984.997,42	
Μετοχές εισηγμένες ΧΑΑ	41.331,68				41.331,68	
<b>Σύνολο Χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου</b>	<b>9.024.403,40</b>	<b>2.998.074,30</b>	-	-	<b>6.026.329,10</b>	-
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	5.510.554,71				5.510.554,71	
<b>Σύνολο Απαιτήσεων</b>	<b>6.979.544,93</b>					<b>6.979.544,93</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>21.514.503,04</b>	<b>2.998.074,30</b>	-	-	<b>11.536.883,81</b>	<b>6.979.544,93</b>
	2015					
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>AAA</u>	<u>AA/A</u>	<u>BBB</u>	<u>από BB+ έως CCC</u>	<u>Χωρίς πιστοληπτική αξιολόγηση</u>
Ομόλογα	3.508.550,00	3.008.700,00	-	-	499.850,00	-
Προθεσμιακές καταθέσεις	5.910.000,00	-	-	-	5.910.000,00	-
<b>Σύνολο Αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου</b>	<b>9.418.550,00</b>	<b>3.008.700,00</b>	-	-	<b>6.409.850,00</b>	-
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	4.149.461,61	-	-	-	4.149.461,61	-
<b>Σύνολο Απαιτήσεων</b>	<b>8.841.372,34</b>	-	-	-	-	<b>8.841.372,34</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>22.409.383,95</b>	<b>3.008.700,00</b>	-	-	<b>10.559.311,61</b>	<b>8.841.372,34</b>

Παρατίθεται παρακάτω ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού τα οποία είτε είναι σε καθυστέρηση, είτε πληρούν τις προϋποθέσεις διαγραφής είτε όχι, αντίστοιχα:

### Εύλογη Αξία Χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού

	2016	2015
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις διαγραφής	20.014.503,04	20.909.383,95
Απομειωμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	2.000.000,00	2.000.000,00
Προβλέψεις	(500.000,00)	(500.000,00)
<b>Σύνολο</b>	<b>21.514.503,04</b>	<b>22.409.383,95</b>

Παρατίθεται παρακάτω ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων εισοδήματος και των χρηματικών διαθέσιμων και ισοδυνάμων με βάση τον κλάδο στον οποίον ανήκουν:



## Περιουσιακά Στοιχεία Εισοδήματος και Χρηματικά Διαθέσιμα ανά κλάδο

	2016	2015
Χρηματοοικονομικοί οργανισμοί	11.536.883,81	10.059.461,61
Κυβερνητικοί οργανισμοί	2.998.074,30	3.508.550,00
<b>Σύνολο</b>	<b>14.534.958,11</b>	<b>13.568.011,61</b>

### Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Βασικό χαρακτηριστικό της εταιρείας είναι ότι για το μεγαλύτερο μέρος των ασφαλιστικών της εργασιών έχει πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο. Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από αυτή τη συνεργασία. Η πιστωτική πολιτική για το συγκεκριμένο πελάτη αναγράφεται στη συναφθείσα Σύμβαση.

Σημειώνεται ότι ένα μικρό μέρος της παραγωγής ασφαλιστρών της εταιρείας προέρχεται από ιδιώτες πελάτες οι οποίοι προσελκύονται μέσω του δικτύου συνεργατών – ασφαλιστικών πρακτόρων. Ο κάθε νέος συνεργάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η Εταιρεία περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών και άλλων τρίτων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης, αν υπάρχουν. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε συνεργάτη, τα οποία αντιπροσωπεύουν το μέγιστο «ανοιχτό» ποσό που μπορεί να έχει χωρίς να απαιτείται έγκριση από την Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνου και τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημίες σε σχέση με τις εμπορικές και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων σημαντικού ρίσκου και από συγκεντρωτικές ζημίες για κατηγορίες ομοειδών απαιτήσεων που εκτιμώνται ότι έχουν πραγματοποιηθεί αλλά δεν έχουν ακόμα γίνει γνωστές. Η συγκεντρωτική πρόβλεψη για ομοειδείς κατηγορίες απαιτήσεων προσδιορίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων πληρωμών ομοειδών απαιτήσεων.

### Επενδύσεις

Η Εταιρεία περιορίζει την έκθεσή της σε πιστωτικούς κινδύνους επενδύοντας μόνο σε άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα αποκλειστικώς κρατικά.

### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα αυτών τηρούνται στις συστημικές Τράπεζες που έχουν έδρα την Ελλάδα οι οποίες αν και διατηρούν χαμηλή πιστοποιημένη πιστοληπτική ικανότητα δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση κινδύνου, λόγω του ύψους των σχετικών κονδυλίων.

### Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει την πολιτική να μην παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις σε τρίτους εκτός αυτών που αφορούν την συμμετοχή για διάφορους διαγωνισμούς, όταν αυτό απαιτείται και πάντα κατόπιν έγκρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

### 4.3 Κίνδυνος Αγοράς

Είναι ο κίνδυνος απώλειας ή δυσμενούς μεταβολής στη χρηματοοικονομική κατάσταση, που απορρέει από τις διακυμάνσεις στα επίπεδα και στη μεταβλητότητα των αγοραίων τιμών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των χρηματοπιστωτικών μέσων. Περιλαμβάνει τον:

**α. Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Είναι ο κίνδυνος της διακύμανσης της αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι το σύνολο των συναλλαγών της πραγματοποιείται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό της νόμισμα. Κατά συνέπεια οποιαδήποτε μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επέφερε μεταβολή στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

**β. Κίνδυνος τιμών:** Είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου ως αποτέλεσμα των μεταβολών στις τιμές της αγοράς που αφορούν είτε το συγκεκριμένο μέσο ειδικά ή τον εκδότη του είτε από παράγοντες που επηρεάζουν γενικά τα διαπραγματεύσιμα μέσα της αγοράς.

**γ. Κίνδυνος Επιτοκίου:** Είναι ο κίνδυνος διακύμανσης των μελλοντικών ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου λόγω των μεταβολών των επιτοκίων της αγοράς. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό και την παρούσα αξία των αναμενόμενων χρηματικών ροών από μια επένδυση ή μία υποχρέωση. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις επιπτώσεις του κινδύνου αυτού εξετάζοντας την διάρκεια του χαρτοφυλακίου χρεογράφων της καθώς και των σχετικών της υποχρεώσεων σε συνδυασμό με τις εξελίξεις στις αγορές χρήματος και επενδύει σε περιουσιακά στοιχεία βραχυχρόνιας διάρκειας με χαμηλό κίνδυνο μεταβολής των τιμών τους.

Κατά την ημερομηνία της σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, το προφίλ των έντοκων χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας ήταν:

#### Έντοκα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού

	2016		
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>Κυμαινόμενου επιτοκίου</u>	<u>Σταθερού επιτοκίου</u>
Ομόλογα	8.983.071,72	5.984.997,42	2.998.074,30
Καταθέσεις Προθεσμίας	5.256.843,62	5.256.843,62	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	253.711,09	253.711,09	
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>14.493.626,43</b>	<b>11.495.552,13</b>	<b>2.998.074,30</b>

	2015		
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>Κυμαινόμενου επιτοκίου</u>	<u>Σταθερού επιτοκίου</u>
Ομόλογα	3.508.550,00	-	3.508.550,00
Καταθέσεις Προθεσμίας	5.910.000,00	5.910.000,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	4.149.461,61	4.149.461,61	-
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>13.568.011,61</b>	<b>10.059.461,61</b>	<b>3.508.550,00</b>

Το μέσο επιτόκιο των έντοκων χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας το 2016 ήταν 1%.

## Έντοκα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία ανά Μέσο Πραγματικό Επιτόκιο

	2016			
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>0-3,5%</u>	<u>3,51-6%</u>	<u>6,01-10 %</u>
Ομόλογα	8.983.071,72	8.983.071,72	-	-
Καταθέσεις Προθεσμίας	5.256.843,62	5.256.843,62	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	253.711,09	253.711,09	-	-
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>14.493.626,43</b>	<b>14.493.626,43</b>	-	-

	2015			
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>0-3,5%</u>	<u>3,51-6%</u>	<u>6,01-10 %</u>
Ομόλογα	3.508.550,00	3.508.550,00	-	-
Καταθέσεις Προθεσμίας	5.910.000,00	5.910.000,00	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	4.149.461,61	4.149.461,61	-	-
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>13.568.011,61</b>	<b>13.568.011,61</b>	-	-

### Ανάλυση ευαισθησίας στα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας

Η Εταιρεία διαθέτει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με την επίδραση που θα είχε μια μεσοσταθμική μεταβολή των επιτοκίων των εντόκων χρηματοοικονομικών στοιχείων σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου κατά 100 μονάδες βάσης.

### Ανάλυση ευαισθησίας περιουσιακών στοιχείων εισοδήματος

	% Μεταβολής	Μεταβολή σε Αποτέλεσμα	Μεταβολή σε Καθαρή Θέση
<b>Αλλαγή σε:</b>			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σταθερού επιτοκίου	-1,00%	(29.980,74)	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σταθερού επιτοκίου	1,00%	29.980,74	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κυμαινόμενου επιτοκίου	-1,00%	(114.955,52)	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κυμαινόμενου επιτοκίου	1,00%	114.955,52	-

#### 4.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Είναι ο κίνδυνος η επιχείρηση να αντιμετωπίσει δυσκολίες στην εξεύρεση κεφαλαίων για να καλύψει υποχρεώσεις που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ικανότητα της Εταιρείας να διατηρεί επαρκή ρευστότητα για την εκπλήρωση των συναλλακτικών της υποχρεώσεων, η οποία εξασφαλίζεται από τη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών εισροών και εκροών και την επάρκεια ταμειακών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων για τις τρέχουσες συναλλαγές.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η εκτιμώμενη ανακτησιμότητα, λήξη ή ωρίμανση του επενδυτικού χαρτοφυλακίου και του συνόλου των δανείων της Εταιρείας:

#### Περιουσιακά Στοιχεία Εισοδήματος ανά Μέση Περίοδο Λήξης ή Επανεκτίμηση

	2016			
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>0-5 έτη</u>	<u>6-10 έτη</u>	<u>&gt;10 έτη</u>
Ομόλογα	8.983.071,72	8.983.071,72	-	-
Λοιπές Επενδύσεις	5.510.554,71	5.510.554,71	-	-
<b>Σύνολο Αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου</b>	<b>14.493.626,43</b>	<b>14.493.626,43</b>	-	-

	2015			
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>0-5 έτη</u>	<u>6-10 έτη</u>	<u>&gt;10 έτη</u>
Ομόλογα	3.508.550,00	3.508.550,00	-	-
Λοιπές Επενδύσεις	10.059.461,61	10.059.461,61	-	-
<b>Σύνολο Αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου</b>	<b>13.568.011,61</b>	<b>13.568.011,61</b>	-	-

#### Κίνδυνος Ρευστότητας Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων - Απαιτήσεων

	2016			
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>0-5 έτη</u>	<u>5-10 έτη</u>	<u>&gt;10 έτη</u>
Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	7.233.716,33	7.233.716,33		
Προβλέψεις μη δουλεωμένων ασφαλιστρών	154.552,36	154.552,36		
Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές δραστηριότητες	15.928,27	15.928,27		
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	52.534,12	52.534,12		
Υποχρεώσεις για παραχές σε εργαζομένους	180.429,21	180.429,21		
Λοιπές υποχρεώσεις	1.757.197,75	1.757.197,75		
<b>Σύνολο</b>	<b>9.394.358,04</b>	<b>9.394.358,04</b>	-	-
Αξιόγραφα εμπορικά/ επενδυτικού χαρτοφυλακίου	9.024.403,40	9.024.403,40		
Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επομένων χρήσεων	6.532,58	6.532,58		
Σύνολο Απαιτήσεων	6.979.544,93	6.979.544,93		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	5.510.554,71	5.510.554,71		
<b>Σύνολο</b>	<b>21.521.035,62</b>	<b>21.521.035,62</b>	-	-
<b>Καθαρή Διαφορά Ρευστότητας</b>	<b>12.126.677,58</b>	<b>12.126.677,58</b>	-	-

	2015			
	<u>Σύνολο Εταιρίας</u>	<u>0-5 έτη</u>	<u>5-10 έτη</u>	<u>&gt;10 έτη</u>
Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	6.629.024,45	6.629.024,45	-	-
Προβλέψεις μη δουλευμένων ασφαλιστρών	192.492,56	192.492,56	-	-
Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές δραστηριότητες	15.228,74	15.228,74	-	-
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	(16.094,13)	(16.094,13)	-	-
Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους	172.926,79	172.926,79	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	2.311.205,93	2.311.205,93	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>9.304.784,34</b>	<b>9.304.784,34</b>	-	-
Αξιογράφα εμπορικού/ επενδυτικού χαρτοφυλακίου	9.418.550,00	9.418.550,00	-	-
Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	10.626,00	10.626,00	-	-
Σύνολο Απαιτήσεων	8.841.372,34	8.841.372,34	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	4.149.461,61	4.149.461,61	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>22.420.009,95</b>	<b>22.420.009,95</b>	-	-
<b>Καθαρή Διαφορά Ρευστότητας</b>	<b>13.115.225,61</b>	<b>13.115.225,61</b>	-	-

#### 4.5 Λειτουργικός Κίνδυνος

Είναι ο κίνδυνος εμφάνισης ζημιών λόγω ακατάλληλων ή προβληματικών εσωτερικών διαδικασιών, προβλημάτων στα λειτουργικά συστήματα (μηχανογραφικά συστήματα), προβλημάτων στο προσωπικό (ανθρώπινοι πόροι) και λόγω εξωτερικών παραγόντων. Περιλαμβάνει:

- 1) Διακοπή δραστηριότητας και δυσλειτουργία συστημάτων
- 2) Προβλήματα στην εκτέλεση και διαχείριση διαδικασιών
- 3) Εσωτερική απάτη
- 4) Εξωτερική απάτη
- 5) Υπαλληλικές πρακτικές και ασφάλεια εργασιακού περιβάλλοντος
- 6) Καταστροφή φυσικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία εκτιμά τον συγκεκριμένο κίνδυνο με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση της ΕΙΟΡΑ.

## 5. Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα

	2016	2015
Εγγεγραμμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Ασφάλειες Ζημιών - Αστ. Ευθ. Αυτοκινήτων	5.523.922,40	6.333.274,62
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρων - Ασφάλειες Ζημιών - Αστ. Ευθ. Αυτοκινήτων	32.502,51	14.054,35
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Ασφάλειες Ζημιών - Αστ. Ευθ. Αυτοκινήτων</b>	<b>5.556.424,91</b>	<b>6.347.328,97</b>
Εγγεγραμμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	833.448,81	1.417.662,43
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρων - Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	5.437,69	24.085,46
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι</b>	<b>838.886,50</b>	<b>1.441.747,89</b>
<b>Εγγεγραμμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Σύνολο</b>	<b>6.357.371,21</b>	<b>7.750.937,05</b>
<b>Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρων - Σύνολο</b>	<b>37.940,20</b>	<b>38.139,81</b>
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Σύνολο</b>	<b>6.395.311,41</b>	<b>7.789.076,86</b>

## 6. Εκχωρηθέντα Ασφάλιστρα

	2016	2015
Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα σε αντασφαλιστές - Ασφάλειες Ζημιών - Αστ. Ευθ. Αυτοκινήτων	429.000,00	475.500,00
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρων - Ασφάλειες Ζημιών - Αστ. Ευθ. Αυτοκινήτων	-	-
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Ασφάλειες Ζημιών - Αστ. Ευθ. Αυτοκινήτων</b>	<b>429.000,00</b>	<b>475.500,00</b>
Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα σε αντασφαλιστές - Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	310.857,15	409.396,86
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρων - Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	-	-
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι</b>	<b>310.857,15</b>	<b>409.396,86</b>
<b>Εγγεγραμμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Σύνολο</b>	<b>739.857,15</b>	<b>884.896,86</b>
<b>Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρων - Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Σύνολο</b>	<b>739.857,15</b>	<b>884.896,86</b>

## 7. Έσοδα Επενδύσεων

	2016	2015
Τόκοι χρεογράφων	8.945,00	7.550,00
<b>Επενδυτικό χαρτοφυλάκιο</b>	<b>8.945,00</b>	<b>7.550,00</b>
Έσοδα από ενοίκια	20.556,00	22.236,00
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	122.787,47	291.927,75
<b>Λοιπές επενδύσεις</b>	<b>143.343,47</b>	<b>314.163,75</b>
<b>Έσοδα επενδύσεων</b>	<b>152.288,47</b>	<b>321.713,75</b>

Την κλειόμενη χρήση το κονδύλι «έσοδα επενδύσεων» παρουσιάζει μία μείωση της τάξεως του 47% σε σχέση με το 2015. Η παραπάνω μείωση οφείλεται στη μείωση των πιστωτικών τόκων καταθέσεων, εξαιτίας της μετατροπής μέρους των προθεσμιακών καταθέσεων σε κρατικά ομόλογα και των χαμηλότερων επιτοκίων.

## 8. Κέρδη / (Ζημίες) από αποτίμηση επενδύσεων

	2016	2015
Ομόλογα	9.364,77	(4.290,00)
Λοιπά χρεόγραφα	(5.722,32)	2.883,61
<b>Επενδυτικό χαρτοφυλάκιο</b>	<b>3.642,45</b>	<b>(1.626,39)</b>
Ακίνητα	(142.293,00)	(142.814,00)
<b>Λοιπές επενδύσεις</b>	<b>(142.293,00)</b>	<b>(142.814,00)</b>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) από αποτίμηση επενδύσεων</b>	<b>(138.650,55)</b>	<b>(144.440,39)</b>

## 9. Λοιπά Έσοδα

	2016	2015
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,16	682,18
<b>Λοιπά έσοδα</b>	<b>0,16</b>	<b>682,18</b>

## 10. Αποζημιώσεις ασφαλισμένων

	2016			2015		
	Αναλογία Εταιρείας	Αναλογία Αντασφαλιστών	Συνολική Μεταβολή	Αναλογία Εταιρείας	Αναλογία Αντασφαλιστών	Συνολική Μεταβολή
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	1.188.654,99	-	1.188.654,99	2.132.781,06	-	2.132.781,06
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	13.901,02	4.486,90	9.414,12	8.837,81	6.363,83	2.473,98
<b>Σύνολο</b>	<b>1.200.556,01</b>	<b>4.486,90</b>	<b>1.196.069,11</b>	<b>2.141.618,87</b>	<b>6.363,83</b>	<b>2.135.255,04</b>

## 11. Μεταβολή Ασφαλιστικών προβλέψεων

	2016			2015		
	Αναλογία Εταιρείας	Αναλογία Αντασφαλιστών	Συνολική Μεταβολή	Αναλογία Εταιρείας	Αναλογία Αντασφαλιστών	Συνολική Μεταβολή
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	578.791,27	-	578.791,27	(574.137,38)	-	(574.137,38)
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	25.900,61	(14.351,38)	11.549,23	(24.257,23)	(32.300,00)	(56.557,23)
<b>Σύνολο</b>	<b>604.691,88</b>	<b>(14.351,38)</b>	<b>590.340,50</b>	<b>(598.394,61)</b>	<b>(32.300,00)</b>	<b>(630.694,61)</b>

## 12. Δουλευμένες Προμήθειες Παραγωγής

	2016			2015		
	Δουλευμένες Προμήθειες Παραγωγής	Έσοδα από προμήθειες αντασφαλιστών	Σύνολο	Δουλευμένες Προμήθειες Παραγωγής	Έσοδα από προμήθειες αντασφαλιστών	Σύνολο
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	(3.455,73)	-	(3.455,73)	(3.272,00)	-	(3.272,00)
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	(1.512,08)	90.666,55	89.154,47	(302,36)	125.110,02	124.807,66
<b>Σύνολο</b>	<b>(4.967,81)</b>	<b>90.666,55</b>	<b>85.698,74</b>	<b>(3.574,36)</b>	<b>125.110,02</b>	<b>121.535,66</b>



### 13. Λειτουργικά Έξοδα

	2016	2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	552.557,57	526.881,52
Αμοιβές τρίτων	238.819,54	265.397,06
Φόροι, Τέλη	386.214,46	156.131,81
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	7.982,59	3.660,15
Διάφορα έξοδα	46.277,04	43.786,02
Αποσβέσεις	31.044,78	30.760,17
<b>Λειτουργικά έξοδα</b>	<b>1.242.895,98</b>	<b>1.026.616,73</b>

#### Ανάλυση αμοιβών και εξόδων προσωπικού

	2016	2015
Μισθαί και ημερομίσθια	448.526,26	427.207,05
Υποχρεωτικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	98.602,44	93.112,05
Έξοδα προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (Ν.2112/1920)	5.428,87	6.562,42
<b>Ανάλυση αμοιβών και εξόδων προσωπικού</b>	<b>552.557,57</b>	<b>526.881,52</b>

#### Ανάλυση Αποσβέσεων Παγίων

	2016	2015
Μεταφορικά μέσα	14.950,04	18.411,26
Επίπλα και λοιπός εξοπλισμός	16.085,74	12.348,91
<b>Ανάλυση Αποσβέσεων</b>	<b>31.044,78</b>	<b>30.760,17</b>

### 14. Χρηματοοικονομικά και Λοιπά Έξοδα

	2016	2015
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15.272,95	38.810,80
Τόκοι αντισταθμιστικών εργασιών	5.201,08	4.698,80
Λοιπά	9.241,03	3.840,11
<b>Λοιπά έξοδα</b>	<b>29.715,06</b>	<b>47.349,71</b>

## 15. Φόρος εισοδήματος

	2016	2015
Φόρος εισοδήματος χρήσης	828.233,00	1.381.005,30
Αναβαλλόμενος φόρος	(31.748,39)	(45.076,03)
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>796.484,61</b>	<b>1.335.929,27</b>
Κέρδη προ φόρων	2.855.975,86	4.758.638,95
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	29%	29%
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>828.233,00</b>	<b>1.380.005,30</b>
Συμπληρωματικός φόρος	-	1.000,00
Διαφορά φορολογικών συντελεστών	-	(13.984,10)
Προσωρινές διαφορές προσαρμογών Δ.Π.Χ.Α.	(31.748,39)	(31.091,93)
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές		
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>796.484,61</b>	<b>1.335.929,27</b>

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού φορολογικού νόμου 4334/2015 ο συντελεστής φόρου εισοδήματος κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και την 31 Δεκεμβρίου 2015 ήταν 29% (νόμος 4172/2013). Ο συντελεστής αυτός χρησιμοποιήθηκε όπου απαιτήθηκε για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Η εταιρεία υπόκειται σε έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές και λαμβάνει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης (άρθρο 65Α του Ν.4174/2013) από την χρήση 2011 και εντεύθεν.

## 16. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2016	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	403.703,76	228.549,97	632.253,73
Προσθήκες	-	25.064,65	25.064,65
Εκποιήσεις	-	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>403.703,76</b>	<b>253.614,62</b>	<b>657.318,38</b>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	363.655,18	212.564,52	576.219,70
Αποσβέσεις χρήσης	14.959,04	16.085,74	31.044,78
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>378.614,22</b>	<b>228.650,26</b>	<b>607.264,48</b>
	25.089,54	24.964,36	50.053,90

2015			
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	403.703,76	221.126,58	624.830,34
Προσθήκες	-	7.423,39	7.423,39
Εκποιήσεις	-	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>403.703,76</b>	<b>228.549,97</b>	<b>632.253,73</b>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	345.243,92	200.215,61	545.459,53
Αποσβέσεις χρήσης	18.411,26	12.348,91	30.760,17
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>363.655,18</b>	<b>212.564,52</b>	<b>576.219,70</b>
	<b>40.048,58</b>	<b>15.985,45</b>	<b>56.034,03</b>

## 17. Επενδύσεις σε ακίνητα

2016	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	532.556,00	526.326,00	1.058.882,00
Προσθήκες	-	-	-
Εκποιήσεις	-	-	-
Αναπροσαρμογές	(128.823,00)	(13.470,00)	(142.293,00)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>403.733,00</b>	<b>512.856,00</b>	<b>916.589,00</b>

2015			
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	636.758,00	561.248,00	1.198.006,00
Προσθήκες	-	-	-
Εκποιήσεις	-	-	-
Αναπροσαρμογές	(104.202,00)	(34.922,00)	(139.124,00)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>532.556,00</b>	<b>526.326,00</b>	<b>1.058.882,00</b>

Οι αντίστοιχες λογιστικές αξίες πριν την αποτίμηση σε εύλογες αξίες είναι :

2016	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξίες κτήσης	305.730,09	943.637,51	1.249.367,60
Αποσβέσεις	-	(924.399,61)	(924.399,61)
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο</b>	<b>305.730,09</b>	<b>19.237,90</b>	<b>324.967,99</b>

2015			
Αξίες κτήσης	305.730,09	943.637,51	1.249.367,60
Αποσβέσεις	-	(923.505,30)	(923.505,30)
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο</b>	<b>305.730,09</b>	<b>20.132,21</b>	<b>325.862,30</b>

## 18. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	2016	2015
Προθεσμιακές καταθέσεις	0,00	5.910.000,00
Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου	799.977,42	0,00
Κρατικά ομόλογα εξωτερικού	2.998.074,30	3.008.700,00
Έντοκα Γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου	5.185.020,00	499.850,00
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑΑ	41.331,68	0,00
	<b>9.024.403,40</b>	<b>9.418.550,00</b>

## 19. Ενηλικίωση Απαιτήσεων Χρεωστών Ασφαλιστρών

	2016	2015
Οφειλές μέχρι 6 μήνες	120.728,05	979.656,26
Οφειλές 6 μέχρι 12 μήνες	13.700,49	38.784,94
Οφειλές άνω του έτους	3.917.159,09	4.410.714,16
	<b>4.051.587,63</b>	<b>5.429.155,36</b>

Σημειώνεται ότι οι οφειλές άνω του έτους ποσού € 3.917.159,09 για την χρήση 2016 όπως αναφέρονται στον παραπάνω πίνακα προέρχονται από την βασική σύμβαση της εταιρείας με την «Ο.ΣΥ Α.Ε», για τις οποίες υπάρχουν έγγραφες διαβεβαιώσεις ότι θα τακτοποιηθούν στο επόμενο διάστημα.

## 20. Λοιπές απαιτήσεις

	2016	2015
Εγγυήσεις	2.818,11	2.818,11
Προκαταβληθέντες φόροι	1.367.347,51	1.733.573,37
Χρεώστες επίδικοι	2.000.000,00	2.000.000,00
Προβλέψεις για επίδικους χρεώστες	(500.000,00)	(500.000,00)
Έξοδα επομένων χρήσεων	2.226,82	2.226,82
Λοιπά εισπρακτέα έσοδα	220,00	67.625,82
Λοιπές απαιτήσεις	55.344,86	105.972,86
	<b>2.927.957,30</b>	<b>3.412.216,98</b>

## 21. Αναβαλλόμενη Φορολογία

2016	Υπόλοιπο αρχής χρήσης	Προσαρμογή μεταβολής φορολογικού συντελεστή	Αναγνώριση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αναγνώριση στην Καθαρή Θέση	Υπόλοιπο λήξης χρήσης
Ανταλλαγή ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου (PSI)	241.326,30	-	(9.281,78)		232.044,52
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	145.000,00	-	-		145.000,00
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>386.326,30</b>	<b>-</b>	<b>(9.281,78)</b>	<b>-</b>	<b>377.044,52</b>
Αναπροσαρμογή αξίας αξιογράφων	1.780,60	-	(1.708,55)		72,05
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	212.575,71	-	(41.005,62)		171.570,09
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	5.510,54	-	1.684,00	(601,33)	6.593,21
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>219.866,85</b>	<b>-</b>	<b>(41.030,17)</b>	<b>(601,33)</b>	<b>178.235,35</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>166.459,45</b>	<b>0,00</b>	<b>31.748,39</b>	<b>601,33</b>	<b>198.809,17</b>

2015	Υπόλοιπο αρχής χρήσης	Προσαρμογή μεταβολής φορολογικού συντελεστή	Αναγνώριση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αναγνώριση στην Καθαρή Θέση	Υπόλοιπο λήξης χρήσης
Ανταλλαγή ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου (PSI)	224.683,10	25.924,98	(9.281,78)	-	241.326,30
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	130.000,00	15.000,00	-	-	145.000,00
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>354.683,10</b>	<b>40.924,98</b>	<b>(9.281,78)</b>	<b>-</b>	<b>386.326,30</b>
Αναπροσαρμογή αξίας αξιογράφων	-	-	1.780,60	-	1.780,60
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	228.569,13	26.248,55	(42.241,97)	-	212.575,71
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	4.918,55	692,33	651,51	(751,85)	5.510,54
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>233.487,68</b>	<b>26.940,88</b>	<b>(39.809,86)</b>	<b>(751,85)</b>	<b>219.866,85</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>121.195,42</b>	<b>13.984,10</b>	<b>30.528,08</b>	<b>751,85</b>	<b>166.459,45</b>

	2016	2015
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που πρόκειται να ανακτηθούν μετά από 12 μήνες	367.762,74	377.044,54
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που πρόκειται να ανακτηθούν εντός 12 μηνών	9.281,78	9.281,76
<b>Σύνολο</b>	<b>377.044,52</b>	<b>386.326,30</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>		
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που πρόκειται να διακανονιστούν μετά από 12 μήνες	178.163,30	218.086,25
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που πρόκειται να διακανονιστούν εντός 12 μηνών	72,05	1.780,60
<b>Σύνολο</b>	<b>178.235,35</b>	<b>219.866,85</b>
<b>Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας</b>	<b>198.809,17</b>	<b>166.459,45</b>

## 22. Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επομένων χρήσεων

	2016	2015
Ασφάλειες Ζημιών		
Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	5.430,27	8.886,00
Λοιποί Κλάδοι	1.102,31	1.740,00
	<b>6.532,58</b>	<b>10.626,00</b>

## 23. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	2016	2015
Ταμείο	2.327,21	993,97
Καταθέσεις όψεως	251.383,88	194.964,64
Καταθέσεις προθεσμίας σε πιστωτικά ιδρύματα (συμπεριλαμβανομένων τόκων)	5.256.843,62	3.953.503,00
	<b>5.510.554,71</b>	<b>4.149.461,61</b>

## 24. Ασφαλιστικές Προβλέψεις

	2016			2015		
	Αναλογία Εταιρείας	Αναλογία Αντασφαλιστών	Συνολική Μεταβολή	Αναλογία Εταιρείας	Αναλογία Αντασφαλιστών	Συνολική Μεταβολή
Εκκρεμείς αποζημιώσεις IBNR	5.799.411,98	-	5.799.411,98	5.256.151,14	-	5.256.151,14
Μη δουλεωμένα ασφάλιστρα	1.015.649,93	-	1.015.649,93	980.119,48	-	980.119,48
Μη δουλεωμένα ασφάλιστρα	128.473,20	-	128.473,20	180.975,71	-	180.975,71
<b>Σύνολο - Ασφάλειες Ζημιών - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων</b>	<b>6.943.535,09</b>	<b>-</b>	<b>6.943.535,09</b>	<b>6.397.246,33</b>	<b>-</b>	<b>6.397.246,33</b>
Εκκρεμείς αποζημιώσεις IBNR	237.389,71	148.602,63	385.992,34	246.390,81	134.251,25	380.632,06
Μη δουλεωμένα ασφάλιστρα	32.582,39	-	32.582,39	11.948,55	-	11.948,55
Μη δουλεωμένα ασφάλιστρα	26.079,16	-	26.079,16	31.516,85	-	31.516,85
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ	79,71	-	79,71	173,22	-	173,22
<b>Σύνολο - Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι</b>	<b>296.130,97</b>	<b>148.602,63</b>	<b>444.733,60</b>	<b>290.019,44</b>	<b>134.251,25</b>	<b>424.270,68</b>
Εκκρεμείς αποζημιώσεις IBNR	6.036.801,67	148.602,63	6.185.404,30	5.502.531,95	134.251,25	5.636.783,20
Μη δουλεωμένα ασφάλιστρα	1.048.232,32	-	1.048.232,32	992.068,03	-	992.068,03
Μη δουλεωμένα ασφάλιστρα	154.552,36	-	154.552,36	192.492,56	-	192.492,56
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ	79,71	-	79,71	173,22	-	173,22
<b>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ - Σύνολο</b>	<b>7.239.666,06</b>	<b>148.602,63</b>	<b>7.388.268,69</b>	<b>6.687.265,77</b>	<b>134.251,25</b>	<b>6.821.517,01</b>

## 25. Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές δραστηριότητες

	2016	2015
Δικαιούχοι προμηθειών παραγωγής	-719,74	-719,74
Καταβλητέες προμήθειες επί ασφαλιστρων	16.648,01	15.948,48
	<u>15.928,27</u>	<u>15.228,74</u>

## 26. Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές

	2016	2015
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές προβλέψεις	13.494,78	134.251,25
Λοιπές απαιτήσεις	26.519,47	39.688,67
<b>Απαιτήσεις από αντασφαλιστές</b>	<u>40.014,25</u>	<u>173.939,92</u>
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	92.548,37	157.845,79
<b>Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές</b>	<u>92.548,37</u>	<u>157.845,79</u>
<b>(Απαίτηση) / Υποχρέωση</b>	<u>52.534,12</u>	<u>-16.094,13</u>

## 27. Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους

	2016	2015
Υποχρέωση καταχωρούμενη στον ισολογισμό		
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών	180.429,21	172.926,79
Υποχρέωση καταχωρούμενη στον ισολογισμό	<u>180.429,21</u>	<u>172.926,79</u>

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων / Κατάσταση αναγνωριζόμενων (κερδών) / ζημιών

	2016	2015
Συσσωρευμένα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές προηγούμενων χρήσεων κατά την έναρξη της εξεταζόμενης οικονομικής περιόδου	23.117,47	25.061,78
Συσσωρευμένα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές που παρουσιάζονται κατά την εξεταζόμενη περίοδο	2.073,55	(1.944,31)
	<u>25.191,02</u>	<u>23.117,47</u>

Αποτελέσματα χρήσης	2016	2015
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.970,34	3.364,55
Καθαρό κόστος τόκων καθαρισμένης παροχής	3.458,53	3.197,86
Τερματικές παροχές / Επίδραση περικοπής	0,00	0,00
	<b>5.428,87</b>	<b>6.562,41</b>
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	<b>0,00</b>	<b>27.824,16</b>

Οι βασικές αναλογιστικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν είναι :

	2016	2015
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,00%	2,00%
Μέση σταθμική διάρκεια επιτοκίου	14,10	15,16
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,50%	2,00%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου	Μέσος μακροχρόνιος πληθωρισμός + 0,5%	Μέσος μακροχρόνιος πληθωρισμός + 0,5%
Πίνακας θνησιμότητας	ΕVK 2000 Υπ. Απ. Κ3-3974/99 Σύμφωνα με τις διατάξεις του ταμείου κύριας ασφάλισης	ΕVK 2000 Υπ. Απ. Κ3-3974/99 Σύμφωνα με τις διατάξεις του ταμείου κύριας ασφάλισης
Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης		
<b>Άτομα</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Μόνιμης απασχόλησης	12	12
Μερικής απασχόλησης	2	2
<b>Σύνολο</b>	<b>14</b>	<b>14</b>

## 28. Φόρος εισοδήματος

	2016	2015
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.381.005,30	2.023.056,44
Επιπλέον προκαταβολή τρέχουσας χρήσης	(394.286,81)	353.774,92
Φόρος εισοδήματος χρήσης	828.233,00	1.381.005,30
Πληρωμές φόρων χρήσης	(986.718,49)	(2.376.831,36)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	<b>828.233,00</b>	<b>1.381.005,30</b>



## 29. Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις

	2016	2015
Μερίσματα πληρωτέα	381.541,78	388.390,64
Προμηθευτές - Πιστωτές	18.022,72	38.451,39
Υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους και τέλη	358.063,25	410.110,76
Υποχρεώσεις ασφαλιστικών εισφορών	169.550,38	92.653,58
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.786,62	594,26
	<b>928.964,75</b>	<b>930.200,63</b>

## 30. Ίδια κεφάλαια

	2016	2015
Καταβλημένο	3.256.089,00	3.256.089,00
<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>3.256.089,00</b>	<b>3.256.089,00</b>
Τακτικό Αποθεματικό	2.698.459,71	2.041.689,22
Έκτακτο Αποθεματικό	55.784,78	55.784,78
<b>Αποθεματικά</b>	<b>2.754.244,49</b>	<b>2.097.474,00</b>
<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>7.281.796,16</b>	<b>9.043.038,09</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	<b>13.292.129,65</b>	<b>14.396.601,09</b>

### Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 3.256.089,00 διαιρούμενο σε 110.940 ονόμαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 29,35 η κάθε μία. Πληροφορίες σχετικά με την μετοχική σύνθεση της εταιρείας αναφέρονται στην παράγραφο 1 των σημειώσεων.

### ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

#### Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920 οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίζουν το πέντε τα εκατά (5%) τουλάχιστον των καθαρών ετησίων κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Η υποχρέωση αυτή παύει να ισχύει όταν το εν λόγω αποθεματικό υπερβεί το ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου και υπάρχει η δυνατότητα μέσω καταστατικών διατάξεων να επιτρέπεται ο περαιτέρω σχηματισμός. Το ανωτέρω αποθεματικό δε δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

#### Έκτακτα Αποθεματικά

Τα σχηματισθέντα Έκτακτα Αποθεματικά είναι πλήρως φορολογημένα και με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων μπορούν είτε να διανεμηθούν είτε να κεφαλαιοποιηθούν.

### Μη αναγνωριζόμενα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)

Αφορά τα μη πραγματοποιηθέντα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου ύψους της υποχρέωσης παροχών προς τους εργαζομένους βάσει αναλογιστικών υποθέσεων και της πραγματικής υποχρέωσης, έτσι όπως τελικά διαμορφώθηκε, των οποίων η αναγνώριση βάσει των διατάξεων του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π.19 μετατίθεται σε μελλοντικά έτη.

### Αποτελέσματα εις νέον

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, είναι ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού ποσού 382.616,93€ και διανομή μερίσματος στους μετόχους ποσού 2.000.000,00€, το οποίο προέρχεται από τα κέρδη της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων.

## **31. Συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα**

Η εταιρεία δεν έχει συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

## **32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων**

Από την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων έως σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα σημαντικό γεγονός το οποίο θα απαιτούσε την αναπροσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων ή την γνωστοποίησή του σε αυτές.

## **33. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις**

### Νομικές Υποθέσεις

Η Εταιρεία στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητάς της, εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις για καταβολή ασφαλιστικών αποζημιώσεων, ασφαλισμένων και τρίτων, οι οποίες κατά την άποψη των Νομικών Συμβούλων δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Ως εκ τούτου δεν χρειάστηκε να σχηματισθεί καμία πρόβλεψη για ενδεχόμενη ζημία, πέραν των ήδη διενεργηθέντων από την Εταιρεία.

### Εγγυήσεις

Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2016 είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους Ευρώ 1.441.503,00 που αφορούν συμμετοχή σε διαγωνισμούς και παραμένουν σε ισχύ.

### Φορολογικά Θέματα

Η χρήση 2010 δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Οι χρήσεις 2011 έως 2013 έχουν ελεγχθεί από εξωτερικούς ελεγκτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994. Οι χρήσεις 2014 και 2015 έχουν ελεγχθεί από εξωτερικούς ελεγκτές σύμφωνα με το άρθρο 65α του Νόμου 4174/2013. Οι Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011 έως 2015 εκδόθηκαν χωρίς διατύπωση επιφύλαξης ενώ ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση της αντίστοιχης έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση 2016 είναι σε εξέλιξη.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι σε περίπτωση μελλοντικού φορολογικού ελέγχου από την αρμόδια Αρχή οι όποιες διαφορές προκύπτουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### Λειτουργικές Μισθώσεις

Η Εταιρεία για τις ανάγκες λειτουργίας της μισθώνει ακίνητα. Οι μισθωτικές αυτές συμβάσεις είναι παλαιές. Επομένως σε περίπτωση λύσης τους ισχύει, ό, τι ορίζει ο νόμος.

Μελλοντικές καταβολές μισθωμάτων ακινήτων		2016
< από 1	Έτος	25.709,76
Σύνολο		25.709,76

### 34. Επάρκεια Κεφαλαίων

Οι βασικοί δείκτες Φερεγγυότητας της εταιρείας σύμφωνα με το νέο Εποπτικό Πλαίσιο Φερεγγυότητα II (Ν. 4364/2016) διαμορφώνονται ως εξής

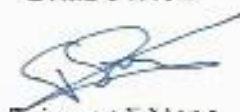
	2016	2015
Ελάχιστα Κεφάλαια Φερεγγυότητας (MCR)	3.700.000	3.700.000
Απαιτούμενα Κεφάλαια Φερεγγυότητας (SCR)	7.584.110	11.408.240
Ίδια Κεφάλαια διαθέσιμα για MCR	12.591.714	13.560.382
Ίδια Κεφάλαια διαθέσιμα για SCR	12.938.013	13.921.072
Δείκτης MCR	286,08%	366%
Δείκτης SCR	144,13%	122%

Η πολιτική διαχείρισης κεφαλαίων που εφαρμόζεται από την Εταιρεία έχει ως πρωταρχικό στόχο αφενός, να εξασφαλίσει ότι η Εταιρεία έχει επαρκή κεφαλαιοποίηση σε συνεχή βάση σύμφωνα με το εποπτικό πλαίσιο της Φερεγγυότητας II, και αφετέρου, να μεγιστοποιήσει την απόδοση στους μετόχους χωρίς να παραβιάζονται τα συνολικά όρια ανοχής κινδύνων της Εταιρείας καθώς και η διάθεση για ανάληψη κινδύνων.

Σημειώνεται ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 τα Επιλέξιμα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας υπερκαλύπτουν τα Απαιτούμενα Κεφάλαια Φερεγγυότητας (Συνολικά και Ελάχιστα).

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2017

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



Γεώργιος Σιδέρης

Α.Δ.Τ Θ-980587

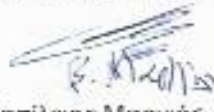
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



Μαρία/Κατερίνη  
Σιδέρη

Α.Δ.Τ ΑΙ-560320

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΗΣ



Βασίλειος Μαργιός

Α.Δ.Τ. ΑΕ-559697  
ΦΕΚ 89567/5556/12-1-  
1976

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΙΑ



Μαρία Λάτση

Α.Δ.Τ ΑΖ-  
605162  
Αρ. αδείας Α  
53608

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ



Χρυσούλα  
Λεωτσάκου

Α.Δ.Τ. Χ-103221